



Villa - Chalet en venta en Torrevieja, Torrevieja

650.000€

Referencia: R4979821 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 400m² Construído: 335m²















Costa Blanca South, Torrevieja

Una propiedad para un cliente que desee vivir en el centro de Torrevieja, en un chaletindependiente de lujo ¡!!!Construido con ilusión para vivir, con materiales de primera calidad. Traidos dedistintos lugares de España. Ya que se construyó para uno mismo sin escatimar en los materiales. Accesso atodos los servicios (escuelas, supermercados, playas) a pied. Zona supertranquila y segura dado susituación. Construido en suelo urbano, calificación media densidad, posibilidad de construir hasta 436.36 m2, sincontar terrazas,en trés alturas. Retranqueos ,3 m linderos y 5m fachada a calle. DESCRIPCIÓN MATERIALESDE CONSTRUCCIÓN: -Carpinteria interior en madera de Bubinga. -Carpinteria exterior en aluminio colormadera, doble acristalamiento, rotura antitérmica, con persianas grandes automaticas para obtener iluminaciónnatural en toda la vivienda. -Estructura de hormigón con muros perimetrales de 35 cm, y doble ferrallado enlugar de 8mm de 12 mm. -Cerrajeria forjada a mano en Andalucia, de metal color dorado. -Escaleras de mármolitaliano. -Balustrada de metal con decorados de cerámica italiana pintada a mano . -Sistemas eléctricos estiloantiguo, con doble función apagado encendido. -Fachada con doble capa de gotegrán liso y protegido conantihumedad . -Fachada decorada con ladrilo macizo , artesanal. (hecho a mano). Y piedra de cantera roja en losbajos. -Suelo cerámico cristalizado anti corrosión. -Puertas entrada garage automaticas. -Vidrieras artesanaleshechas a medida. -Aire acondicionado individual en habitaciones y salones. -Calefacción en toda la vivienda.-Pinturas en color liso, con molduras de escayola de 25 cm. -Armarios empotrados en todas las habitaciones depared a pared. DISTRIBUCIÓN:TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA: 335 M2, sin contar porches yterrazas, terreno de 400m2 total. -2 salones, uno en planta baja y otro en el semisótano, - 4 dormitorios , trés enplanta primera con dos amplios baños (uno con ducha tipo italiana y otro en planta baja con baño, Dormitorioprincipal tipo suite, baño, y vestidor de 25 m2. Otros 2 dormitorios con un baño. Un dormitorio en planta bajacon un baño, en caso de necesidad. -Porche cubierto , Barbacoa, piscina, zona ajardinada