



## Apartamento Planta Baja en venta en Javea, Javea

## 445.000€

Referencia: R4975231 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 166m<sup>2</sup>















## Costa Blanca North, Javea

Este elegante apartamento de 2 dormitorios en planta baja en Jávea ofrece la combinación perfecta de vida junto a la playa, comodidad moderna y un gran potencial de inversión. Ubicado en una comunidad muy solicitada, está a solo 2 minutos a pie de la playa de Arenal, con sus arenas doradas, vibrante vida nocturna, restaurantes de primera categoría y boutiques, una ubicación de ensueño tanto para propietarios como para inversores. Diseñado para disfrutar durante todo el año, el interior amplio y luminoso cuenta con una sala de estar de planta abierta, una cocina totalmente equipada y dos amplias habitaciones, todas diseñadas para la comodidad y el estilo. La terraza delantera orientada al sureste tiene vistas a la impresionante piscina comunitaria, que absorbe el sol de la mañana y de la tarde, mientras que la terraza trasera captura el cálido sol de la tarde y de la noche, perfecto para relajarse después de un día en la playa. Ubicada dentro de una comunidad segura y bien mantenida, esta propiedad es una inversión de alquiler de primer nivel, que ofrece una gran demanda de alquileres vacacionales y alquileres a largo plazo. Su inmejorable ubicación cerca de las principales atracciones, playas y lugares de entretenimiento de Jávea garantiza una sólida rentabilidad del alquiler y un potencial de ocupación durante todo el año. Esta es una oportunidad excepcional de poseer una propiedad llave en mano en una de las ubicaciones más deseables de la Costa Blanca. Ya sea que esté buscando una inversión rentable en Airbnb o una elegante casa de vacaciones, este apartamento cumple todos los requisitos. No te lo pierdas, iprograma una visita hoy mismo!





## Características:

Caracteristicas Terraza Cubierta Ascensor Trastero - Almacén WiFi Muebles Completamente Amueblada Posición Lado de la Playa Cerca del Mar Primera línea de Playa

**Seguridad** Alarma **Piscina** Piscina Comunitaria

Aparcamiento Garaje Párking Subterráneo