



Abstandsvilla zum Verkauf in Teulada, Teulada

1.100.000 €

Referenz: R4973416 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 822m² Garten: 289m²





Costa Blanca North, Teulada

Willkommen in Ihrem privaten Rückzugsort in Moraira! zwischen Pinar de l'Advocat und Benimeit, 40 Minuten zu Fuß vom Strand oder dem Zentrum entfernt. Diese wunderbare Villa in paradiesischer Lage bietet ein Maximum an Privatsphäre und Raum, so dass Sie einen atemberaubenden Meerblick genießen können. Das Anwesen ist so konzipiert, dass Sie sich wie in einer Oase fühlen, weit weg von den Blicken der Nachbarn. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer, das sich zur Terrasse und zum Swimmingpool hin öffnet, wo Sie sogar vom Sofa aus den Blick auf das Meer schweifen lassen können. Die voll ausgestattete und helle Küche hat einen direkten Zugang zur Poolterrasse und verfügt über eine elegante Mittelinsel, ideal für Ihre kulinarischen Momente. Auf dieser Etage befinden sich auch zwei gemütliche Doppelschlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, ein Familienbad und ein Gäste-WC. Eines der Schlafzimmer wird derzeit als Tanzstudio genutzt, ein perfekter Raum für alle, die sich gerne bewegen, der aber auch in ein persönliches Fitnessstudio umgewandelt werden könnte. Im Obergeschoss finden Sie eine separate Wohnung, die noch mehr Platz und Komfort bietet. Auf dieser Ebene befinden sich zwei Doppelschlafzimmer, eines mit eigenem Bad, und ein kleineres Schlafzimmer mit einem zweiten Bad. Die offene Küche, die ebenfalls komplett ausgestattet ist, geht in ein geräumiges Wohn-Esszimmer über, von dessen Sofa aus Sie den Meerblick genießen können. Die großzügige Terrasse, die fast die gesamte Villa umgibt, ist der perfekte Ort, um ein romantisches Frühstück oder Mittagessen zu genießen, während Sie den atemberaubenden Blick auf die Berge und das Meer genießen. Die Villa ist mit einem Domotiksystem ausgestattet, das Licht und Jalousien steuert und für Komfort und Modernität sorgt. Darüber hinaus gibt es zwei separate, geschlossene Garagen und einen großen Außenbereich am Eingang, in dem Sie bis zu vier weitere Autos parken können. Die Wände der Villa sind elegant mit Tosca-Sandsteinplatten verkleidet, und Sie werden eine große Terrasse mit Swimmingpool an der Vorderseite sowie eine weitere Terrasse an der Rückseite mit einem schönen, pflegeleichten Garten genießen. Die einzigartigen Möbel, die speziell für die derzeitigen Eigentümer angefertigt wurden, können auf Wunsch mitverkauft werden. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem spektakulären Haus zu leben, das Luxus, Komfort und Privatsphäre in einer der schönsten Gegenden an der Costa Blanca vereint!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

W-lan

Möbel

Voll eingerichtet

Ansichten

Meer

Parken

Garage

Pool

Privat