



## Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

1.470.000 €

Referencia: R4964509    Dormitorios: 6    Baños: 5    Terreno: 2.361m<sup>2</sup>    Construido: 724m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Hermosa villa tradicional en venta situada en el flanco sur del Montgó de Javea. En el lado sur hay vistas panorámicas del valle a las montañas del interior, mientras que en el lado norte hay vistas de la impresionante pared rocosa del Montgó. La villa se distribuye en tres plantas y cuenta con un total de seis dormitorios y cinco cuartos de baño. Se entra en la casa por un majestuoso recibidor con dos dormitorios dobles, uno a la derecha y otro a la izquierda, uno de estos dormitorios tiene baño en suite. Continuando por el pasillo encontramos una sala de estar muy espaciosa con un salón con chimenea junto con un comedor y una sala de TV. También en esta planta hay una cocina totalmente equipada con una sala de desayunos y un lavadero, así como un aseo de invitados. La cocina está directamente conectada con la zona de comedor y también se puede acceder desde el exterior. En la planta superior hay otros tres dormitorios dobles, cada uno con baño en suite y con acceso a un gran balcón. La planta baja consta de un dormitorio doble, un baño, un salón, un gimnasio, una sala de billar y 3 habitaciones más que ofrecen muchas posibilidades. A través del salón hay acceso directo a una gran terraza cubierta. Unos escalones más abajo hay una gran piscina con jacuzzi y una barbacoa con bar. Aún más abajo hay un jardín de césped y una pista de tenis. Al otro lado de la villa hay un gran camino de entrada y un garaje. La villa está rodeada de una gran variedad de plantas y árboles. A sólo 10 minutos se puede llegar al centro de la ciudad de Jávea, donde se pueden encontrar todas las facilidades. La playa y el puerto están a 15 minutos. Cerca de la villa parten varias rutas de senderismo que atraviesan el macizo del Montgó. La villa también es ideal como inversión y ya dispone de licencia de alquiler.



## Características:

Garaje