



Vrijstaande Villa te koop in Altea, Altea

1.100.000 €

Referentie: R4922527 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.000m² Perceelgrootte: 330m²





Costa Blanca North, Altea

Ruime villa van 330 m2 op een perceel van 2000 m2 in de exclusieve wijk Monterico, Altea la Vella. Het pand is verdeeld over twee verdiepingen, volledig omheind en met twee automatische ingangen voor gemakkelijke toegang tot de garages of de hoofdingang van het huis. De hoofdtoegang tot de villa is op de eerste verdieping. De eerste verdieping bestaat uit een ruime woon/eetkamer met een houtgestookte open haard en met ramen van vloer tot plafond die toegang geven tot het overdekte terras en het zwembad. Op dezelfde verdieping zijn er 3 slaapkamers met inbouwkasten, en-suite badkamers en terras. Er is ook een gastentoilet in de gang. De keuken is onafhankelijk met toegang tot het terras met zwembad. De onderste verdieping bestaat uit een lounge / speelkamer, met uitgang naar een groot overdekt terras en de tuinen, 2 slaapkamers met inbouwkasten en een eigen badkamer. Ook op deze verdieping vindt u de aparte wasruimte en berging. Er is een extra 50m2 ruimte beschikbaar voor uitbreiding, die vele mogelijkheden biedt zoals een berging, hobbyruimte, wijnkelder, home cinema etc. Het zoutwater overloopzwembad meet 12 x 4m en is uitgerust met een zelfreinigend systeem, tegenstroomzwempomp, warmtepomp en LED-verlichting. Het water wordt schoon en warm gehouden met een volledig geautomatiseerde geïsoleerde lamellenafdekking. De oriëntatie van het huis is op het zuiden. Het heeft topklasse Panasonic airconditioning/verwarming en beveiligingssysteem; en beveiligingssysteem. Er is een ruime garage van bijna 50m2 met voldoende parkeergelegenheid buiten. Het huis heeft een prachtig uitzicht op de zee, de bergen en het zwembad, onderhoudsvriendelijke tuinen met automatisch bewateringssysteem geïnstalleerd. Airconditioning warm en koud en dubbele beglazing. Altea la Vella is gelegen op 5 min. rijden, 7 km van Altea, 5 km van het Olla strand.



Kenmerken:

Extra's

Berging

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

Ligging

Dichtbij golfbaan

Zwembad

Privé zwembad