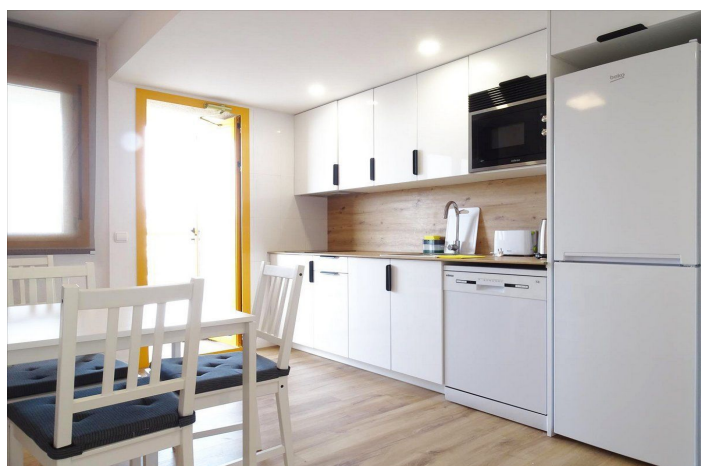
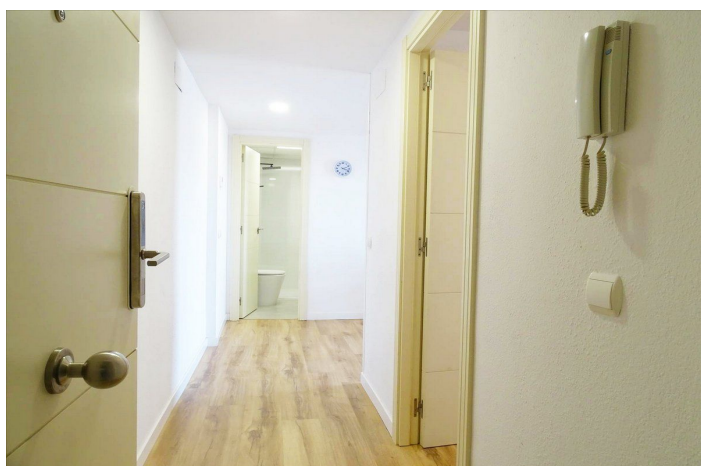
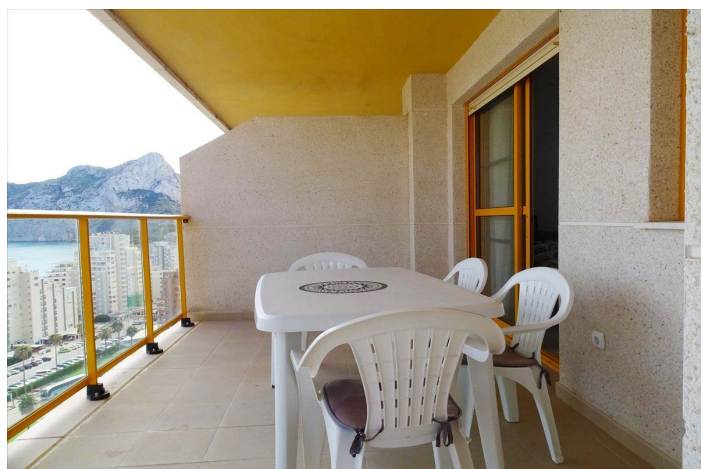
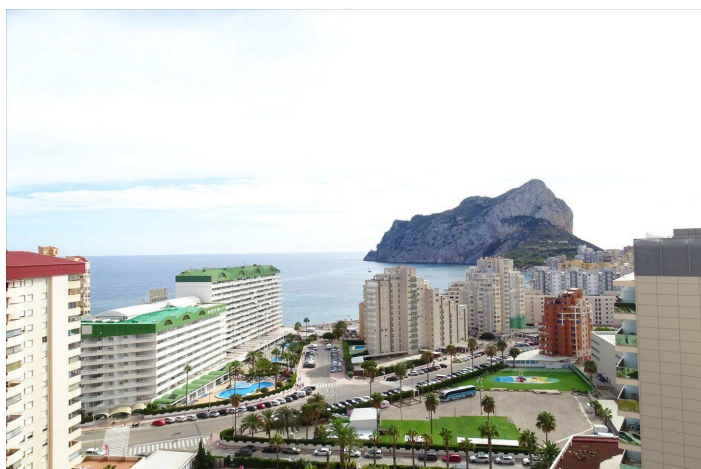




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Calpe, Calpe

525.000 €

Referenz: R4904881 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 136m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Dieses Paket, bestehend aus drei Wohnungen im Ambar Beach-Gebäude in Calpe, ist eine hervorragende Gelegenheit für Investoren, die eine stabile und diversifizierte Einkommensquelle suchen. Nur wenige Minuten vom Strand entfernt, mit Blick auf das Meer und die Salinen, bietet jede Einheit einen entspannten und komfortablen Lebensstil sowie großes Potenzial für Ferien- oder Wohnungsvermietungen. Wohnung 1: - Fläche: 49 m<sup>2</sup> - Aufteilung: Diese gemütliche Ein-Zimmer-Wohnung verfügt über ein helles Wohnzimmer, das mit einer voll ausgestatteten offenen Küche verbunden ist und einen fließenden und funktionalen Raum schafft. Sie beinhaltet auch ein Badezimmer, und die private Terrasse bietet Meerblick, ideal zum Entspannen oder Genießen von Sonnenuntergängen. Wohnung 2: - Fläche: 35 m<sup>2</sup> - Design: Ein Studio, das perfekt für diejenigen ist, die einen praktischen und gut genutzten Raum suchen. Es verfügt über eine voll ausgestattete Küche, ein komplettes Badezimmer und eine Terrasse mit Blick auf das Meer und den berühmten Felsen. Die offene Raumaufteilung macht es ideal zur Vermietung an Touristen oder Berufstätige, die einen komfortablen und kompakten Ort suchen. Wohnung 3: - Fläche: 52 m<sup>2</sup> - Merkmale: Diese Wohnung bietet ein geräumigeres Ambiente mit einem separaten Schlafzimmer und einem großen Wohnzimmer, ideal, um Gäste zu empfangen. Die moderne, offene Küche ermöglicht eine nahtlose Integration in das Wohnzimmer. Die private Terrasse bietet Meerblick und Blick auf den Felsen, was den Reiz der Immobilie erhöht. Das Gebäude verfügt über Aufzüge, Gemeinschaftspools und einen Concierge. Das Paket umfasst auch eine geschlossene Tiefgarage, die einen sicheren Platz für Parken und Lagerung bietet. Dieses Angebot ist ideal für Investoren, die ihre Rentabilität maximieren möchten, da die Lage, die Aussicht und die moderne Ausstattung jeder Wohnung eine hohe Nachfrage für Ferien- und Wohnungsvermietungen gewährleisten.