



Complot résidentiel à vendre à Calpe, Calpe

895 000 €

Référence: R4387069 Terrain: 890m²





Costa Blanca North, Calpe

Au cœur de Calpe, une opportunité passionnante attend les investisseurs et les promoteurs. Un magnifique terrain urbain de 698 m² est à vendre, situé de manière stratégique au centre-ville et avec un emplacement privilégié au coin et avec une façade donnant sur une charmante place, plus précisément, l'intersection des rues El Salvador et Alicante.

Actuellement, le terrain a une maison habitable, ce qui le rend encore plus attrayant pour ceux qui cherchent à tirer parti de son potentiel inégalé. Cependant, sa véritable valeur réside dans sa constructibilité exceptionnelle, avec un potentiel d'environ 3 000 m² pour le développement de logements et de locaux (hors garages) répartis sur 4 ou 5 étages, le tout dans le centre-ville.

La polyvalence de ce terrain en fait une véritable perle pour différents projets. Son emplacement et ses caractéristiques le rendent particulièrement adapté au développement d'un petit hôtel boutique, d'une résidence exclusive, d'appartements modernes ou même de petits appartements confortables à louer. Les possibilités sont diverses et passionnantes.

Avec la capacité d'héberger de nombreuses maisons, ce terrain offre un potentiel inégalé pour tirer parti de la demande croissante de logements dans un emplacement aussi convoité que Calpe.

Ne manquez pas cette opportunité unique de faire partie d'un projet immobilier passionnant dans l'une des zones les plus attractives de la région. Le marché en constante expansion et la beauté naturelle de Calpe font de cet investissement un pari sûr pour ceux qui recherchent à la fois des performances financières et une satisfaction personnelle.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette incroyable opportunité d'investissement. L'avenir de Calpe vous attend !

IBI 717€/year