



Abstandsvilla zum Verkauf in Altea, Altea

850.000 €

Referenz: R4728349 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 2.225m² Garten: 228m²





Costa Blanca North, Altea

Diese Immobilien haben eine Gesamtfläche von 228 m² auf einem Grundstück von 2225 m² mit Südwestausrichtung. Dieses stilvolle und gepflegte Haus mit seinen vielen Kurven befindet sich direkt am Golfplatz von Altea und verteilt sich auf 2 Etagen und verfügt über ein separates Gästehaus. Im ersten Stock betritt man die Küche, die komplett ausgestattet ist. Hier befindet sich der Zugang zu einem separaten Gäste-WC. Des Weiteren betritt man ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin, von wo aus man auf eine große überdachte Terrasse mit Blick auf das Meer, die Berge und das Dorf gelangt. Hier befindet sich auch ein separates, abgeschlossenes geräumiges Büro, das einen herrlichen Blick auf den Golfplatz bietet. Über eine stilvolle Treppe gelangt man in das Zwischengeschoss der zweiten Etage, wo sich auf beiden Seiten ein Schlafzimmer mit eigenem Bad befindet. Das Hauptschlafzimmer hat eine eigene Terrasse mit fantastischer Aussicht. Außerdem verfügt das Anwesen über ein 2001 erbautes Gästehaus mit einem loftartigen Raum mit Kamin, einer Sauna, einem Whirlpool und einem Vollbad. Im Halbkeller befindet sich ein geräumiger Abstellraum mit Fenstern, der den Raum vielseitig nutzbar macht. Die Villa verfügt auch über einen privaten Pool, 2 Grillplätze, eine sehr geräumige geschlossene Garage und einen Carport daneben. Die Heizung besteht aus elektrischen Heizkörpern, die durch Sonnenkollektoren für Energieeffizienz und Deckenventilatoren unterstützt werden und verfügt über eine Gastherme. Außerdem ist das Haus mit einer Alarmanlage ausgestattet, hat einen Satellitenanschluss und der Garten ist mit einer automatischen Bewässerungsanlage ausgestattet. Für diese Immobilie ist eine Touristenlizenz erhältlich. Es befindet sich 1 km vom gemütlichen Dorf Altea la Vella, 2 km vom Strand, 1 km von der Autobahn und 60 km vom Flughafen Alicante entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Lagerraum

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Sauna

Gästehaus

Whirlpool

Grill

Keller

Pool

Privater Pool

Klimakontrolle

Kamin

Zentralheizung

Einstellung

In der Nähe von Golf

Möbel

Voll eingerichtet

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Alarmanlage