



Finca - Rural Estate en venta en Calpe, Calpe

840.000 €

Referencia: R5065297 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 3.900m² Construido: 280m²





Costa Blanca North, Calpe

¡Bienvenido a esta encantadora casa de piedra natural, construida en 1800 y reformada en 2002 con materiales de alta calidad! Situada en una parcela de 3.900 m² en Calpe, esta finca ofrece un ambiente único y lleno de carácter, a solo 1 km de la playa Arenal, a unos 20 minutos caminando, y a 400 metros del Club de Tenis. La orientación al sur garantiza luz y sol durante todo el día, creando un espacio cálido y acogedor. Al llegar, podrás acceder fácilmente por la puerta corredera eléctrica o por la puerta peatonal. Encontrarás un garaje techado con capacidad para dos coches, además de espacio adicional para aparcar en el exterior. A la derecha, se encuentra un antiguo pozo de agua natural con su clásica pica, ideal para quienes aprecian el encanto tradicional; actualmente no está conectado, pero existe la posibilidad de conectarlo con una bomba, y está cerrado y vallado para mayor seguridad, separado de la vivienda. La piscina, con preinstalación para calefacción, invita a disfrutar en cualquier época del año. También cuenta con ducha exterior, WC en una caseta independiente donde se encuentra la bomba de la piscina y un trastero. La casa dispone de 4 habitaciones, todas con aire acondicionado frío/calor. En la planta baja hay una habitación, y en la planta superior, otras tres, dos de ellas conectadas por una puerta que da paso a una habitación compartida con camas dobles y un amplio trastero. Los 3 baños incluyen uno con bañera y los otros dos con ducha. La calefacción central en toda la vivienda, junto con un sistema de caja fuerte en una de las habitaciones, aportan comodidad y seguridad. Destacan los armarios empotrados con gran capacidad de almacenamiento, ventiladores de techo, persianas y mosquiteras en todas las ventanas, y una carpintería de madera Mobila con bonitas vistas. La cocina independiente está totalmente equipada y cuenta con una despensa separada. El salón con chimenea cerrada crea un ambiente cálido y acogedor. En el exterior, podrás disfrutar de un patio interior con lavadero, perfecto para relajarte con un café en días de viento. La zona exterior también incluye una barbacoa, una pajarera para los amantes de las aves, un vallado con casita para el perro y una naya que puede ser acristalada, ideal para disfrutar del paisaje y del clima. Además, cuenta con un horno de leña original, que añade un toque rústico y auténtico. Desde la propiedad, podrás contemplar maravillosas vistas a Calpe y al Peñón de Ifach, lo que hace que esta casa sea realmente especial. Sin duda, es un hogar que combina historia, confort y belleza natural, perfecto para disfrutar de una vida cómoda y llena de encanto. No dude en contactarnos para visitarla!



Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

WiFi

Lavadero

Aparcamiento

Garaje

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma