



Finca - Landelijk landgoed te koop in Calpe, Calpe

840.000 €

Referentie: R5065297 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 3.900m² Perceelgrootte: 280m²





Costa Blanca North, Calpe

Welkom in dit charmante huis van natuursteen, gebouwd in 1800 en gerenoveerd in 2002 met hoogwaardige materialen! Gelegen op een perceel van 3.900 m² in Calpe, biedt dit landgoed een unieke en karaktervolle omgeving, op slechts 1 km van het Arenal-strand, ongeveer 20 minuten lopen en 400 meter van de Tennisclub. De zuidoriëntatie zorgt voor licht en zon de hele dag door, wat een warme en uitnodigende ruimte creëert. Bij aankomst heb je gemakkelijk toegang via de elektrische schuifdeur of de voetgangersdeur. Je vindt een overdekte garage met capaciteit voor twee auto's, plus extra parkeerruimte buiten. Rechts bevindt zich een oude natuurlijke waterput met zijn klassieke wasbak, ideaal voor wie de traditionele charme waardeert; het is momenteel niet aangesloten, maar er is de mogelijkheid om het met een pomp aan te sluiten, en het is gesloten en omheind voor extra beveiliging, gescheiden van de woning. Het zwembad, met een voorbereid systeem voor verwarming, nodigt uit om het hele jaar door te genieten. Het heeft ook een buitendouche, WC in een apart schuurtje waar de zwembadpomp zich bevindt, en een berging. Het huis heeft 4 slaapkamers, allemaal met airconditioning voor kou/warmte. Op de begane grond is er één slaapkamer, en op de bovenverdieping bevinden zich nog drie, waarvan er twee met elkaar zijn verbonden door een deur die leidt naar een gedeelde kamer met tweepersoonsbedden en een ruime berging. De 3 badkamers omvatten er één met bad en de andere twee met douche. De centrale verwarming in het hele huis, samen met een kluisstelsel in een van de kamers, zorgt voor comfort en veiligheid. Het is ook opmerkelijk dat er inbouwkasten zijn met veel opbergruimte, plafondventilatoren, rolluiken en horren voor alle ramen, en een Mobila-houten afwerking met mooi uitzicht. De zelfstandige keuken is volledig uitgerust en heeft een aparte voorraadkamer. De woonkamer met een gesloten open haard creëert een warme en gezellige sfeer. Buiten kun je genieten van een binnenplaats met wasserij, perfect om op winderige dagen met een koffie te ontspannen. Het buitengebied omvat ook een barbecue, een vogelhuisje voor vogelliefhebbers, een omheining met een hondenhuisje en een overdekt gedeelte dat kan worden verglast, ideaal om van het landschap en het klimaat te genieten. Bovendien is er een originele houtoven die een rustiek en authentiek tintje toevoegt. Vanuit het pand heb je een prachtig uitzicht op Calpe en de Peñón de Ifach, wat dit huis echt speciaal maakt. Zonder twijfel is het een huis dat geschiedenis, comfort en natuurlijke schoonheid combineert, perfect voor een comfortabel en charmant leven. Aarzel niet om contact met ons op te nemen om het te bezoeken!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Berging

WiFi

Bijkeuken

Parkeergelegenheid

garage

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem