



Maison de ville à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

159 900 €

Référence: R5062633 Chambres: 2 Bain: 1 Terrain: 55m² Construite: 61m² Terrasse: 35m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Opportunité à saisir à Villamartin À seulement 3 minutes en voiture de la zone très prisée de "La Fuente", cette belle propriété vous offre un cadre de vie confortable, proche de toutes les commodités. Elle se compose de deux chambres, d'une salle de bain, d'un salon avec salle à manger, et d'une cuisine entièrement équipée. La climatisation est installée dans le salon (installation juillet 2024) pour un confort optimal en toute saison. La maison sera vendue partiellement meublée . À l'extérieur, vous profiterez de deux grandes terrasses totalisant 55 m², idéales pour vos repas en plein air ou moments de détente. Un solarium privé de 35 m² vous permet également de bénéficier d'un espace supplémentaire ensoleillé. La résidence dispose de deux piscines communautaires. La situation géographique est idéale : à 13 minutes des plages de La Zenia, à 5 minutes des golfs de Campoamor et Villamartin, à 3 minutes d'un supermarché Mercadona, et à 11 minutes du centre commercial Zenia Boulevard. L'aéroport d'Alicante se trouve à seulement 55 minutes. Un bien parfait pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif. 275 € : charges copropriété 146,71 € : IBI



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Solarium

Paramètre

Près du golf

Parking

Rue

Orientation

Est

Ouest

Piscine

Communautaire

Services publics

Électricité

Eau potable

Climatisation

Climatisation

Jardin

Private

Catégorie

Revente