info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Villa détachée à vendre à La Nucia, La Nucia

1 350 000 €

Référence: R5061970 **Chambres:** 5 **Bain:** 4 **Terrain:** 1 490m^2 **Construite:** 510m^2

Costa Blanca North, La Nucia

Villa de luxe exclusive à La Nucía avec licence touristique et intimité maximale. Nous vous présentons cette spectaculaire villa de luxe située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de La Nucía, connue comme la ville sportive d'Alicante. Une propriété unique qui allie intimité, confort et emplacement privilégié, idéale à la fois comme résidence permanente et comme investissement touristique. Caractéristiques principales : Hébergement pour plus de 10 personnes grâce à son aménagement intelligent et ses espaces généreux. Licence touristique valide, parfaite pour location de vacances haut de gamme. Appartement indépendant avec 2 chambres, idéal pour les invités ou espace de location supplémentaire.Terrain privé de plus de 1 500 m², entouré de nature et de jardins immaculés, offrant une tranquillité et une exclusivité totales. Climatisation dans toute la maison et système de chauffage, assurant un confort maximal toute l'année. Parking privé pour 5 véhicules, avec un accès facile et une grande commodité pour les résidents et les visiteurs. Emplacement imbattable : A quelques pas de la prestigieuse école britannique Elians, idéale pour les familles avec enfants d'âge scolaire. Très proche de la Cité des Sports Camilo Cano, l'épicentre du sport professionnel et amateur sur la Costa Blanca. À seulement 10 minutes en voiture des plages de Benidorm et d'Altea, assurant un accès facile à la mer et aux loisirs côtiers. Cette villa représente une opportunité inégalée pour ceux qui recherchent un style de vie distingué ou un investissement rentable avec une forte demande touristique sur la Costa Blanca.