



Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

1.200.000 €

Referentie: R4144810 Slaapkamers: 10 Badkamers: 5 Plotgrootte: 600m² Perceelgrootte: 1.100m²





Marina Alta, Benissa

PB Property is verheugd om dit prachtige herenhuis met 10 slaapkamers in het hart van de historische stad Benissa aan de Costa Blanca te presenteren. Dit unieke gebouw uit de 16e eeuw ligt in het hart van de stad, omringd door geplaveide straatjes, het pittoreske plein, restaurants, lokale bars en de prachtige kathedraal. Hoewel de accommodatie landinwaarts ligt, ligt het op slechts 10 minuten van de plaatselijke stranden en attracties. De begane grond bestaat uit verschillende kamers en kijkt uit op een typisch Spaanse stenen binnenplaats met privézwembad en enorme bodega (desgewenst kan deze ruimte gemakkelijk worden omgebouwd tot nog eens 5/6 slaapkamers). De eerste verdieping (begane grond) en de tweede verdieping zijn ideaal als bedrijfsruimte, maar zijn ook geschikt voor andere doeleinden. Het is klaar voor een creatieve koper die zijn stijl en visie op het gebouw wil stempelen. Het pand is rijk aan historische details en heeft een grote wenteltrap. Mogelijke toepassingen zijn eindeloos, waaronder een hotel, B&B, boetiekhotel, gezinswoning en restaurant om er maar een paar te noemen! . Zo zou er bijvoorbeeld gemakkelijk een restaurant op de begane grond kunnen komen, met de mogelijkheid van 12 hotelkamers op de 2e en 3e verdieping. Het totale vloeroppervlak is een kolossale 1100m² met een perceel van 600m² en een enorm dakterras met uitzicht op de historische stad Benissa en de kathedraal. Elektrische verwarming in slaapkamers en sommige kamers. Twee afzettingen van elektrisch water. 5 badkamers plus twee gastentoiletten. Mogelijkheden voor dit perceel zijn nog eens 6 hotelkamers gecombineerd met parkeerplaats/patio/tuin waardoor dit een prachtige kans is voor de nieuwe koper!