



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Casares Playa, Casares

369 000 €

Référence: R4951204    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 100m<sup>2</sup>    Terrasse: 19m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

Situé à Casares Playa, Estepona, proche de toutes commodités et de la plage. L'aéroport de Malaga est à environ 50 minutes et le centre-ville de Marbella à seulement 20 minutes en voiture ! Cet appartement au rez-de-chaussée comprend un hall, un spacieux salon et salle à manger, une cuisine ouverte entièrement équipée, trois chambres et deux salles de bains. Vous bénéficiez également d'un accès depuis le salon et la chambre principale à une grande terrasse donnant sur les jardins communautaires et la piscine. La communauté offre plusieurs piscines et de grands jardins pour se promener. Le prix de vente comprend également une place de parking souterraine privée et un débarras. Climatisation et chauffage centraux ! Aucune location touristique n'est plus autorisée !



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Appartement

### Vues

Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Cote d'émission de CO2

E

### Orientation

Nord-Ouest

### Paramètre

Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Private

### Cote d'énergie

F