



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Valle Romano, Estepona

164.000 €

Referenz: R5040043 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 79m² Terrasse: 16m²





Costa del Sol, Valle Romano

NICHT FÜR EINEN DAUERHAFTEN AUFENTHALT GEEIGNET - NUR FÜR INVESTOREN GELEGENHEIT APARTHOTEL Valle Romano Golf & Resort - Estepona Diese Immobilie befindet sich in einem Aparthotel und ist damit die perfekte Option für INVESTOREN. Eine passive Rendite von 6,81% pro Jahr ist garantiert. Die Eigentümer können die Immobilie bis zu 2 Monate im Jahr nutzen – eine ideale, stressfreie Option für diejenigen, die die Schönheit der Küste in ihrem Urlaub genießen und gleichzeitig mühelos passives Einkommen erzielen möchten. Eingebettet in das prestigeträchtige Valle Romano Golf & Resort, bietet dieses exquisite Aparthotel mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern einen luxuriösen mediterranen Lebensstil mit zahlreichen Annehmlichkeiten. Gäste genießen den ultimativen Komfort von privatem Parkplatz und einem Abstellraum, die vom ersten Moment an für Bequemlichkeit sorgen. Entspannen Sie sich am atemberaubenden Swimmingpool, der Ihnen spektakuläre Ausblicke auf die Berge und das Meer bietet – perfekt, um in der ruhigen Atmosphäre abzuschalten. Golfliebhaber werden die teilweise Frontline-Golf-Ausblicke von der Terrasse zu schätzen wissen, was dieses Aparthotel zum idealen Rückzugsort für Sport- und Naturliebhaber macht. Für aktive Gäste bietet das Resort Zugang zu Padel- und Tennisplätzen sowie zum renommierten Valle Romano Golfplatz. Die Wohnung ist lichtdurchflutet und verstärkt das offene, luftige Gefühl in allen Bereichen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während das geräumige zweite Schlafzimmer zusätzlichen Komfort bietet. Genießen Sie köstliche Mahlzeiten im hauseigenen Restaurant, das mediterrane Küche anbietet, die perfekt zu dem entspannten, gehobenen Lebensstil passt. Ob Sie auf der Suche nach einem ruhigen Rückzugsort oder einem aktiven Urlaub sind – dieses Aparthotel in Valle Romano bietet alles, was Sie für einen unvergesslichen Aufenthalt benötigen.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lageraum
Badezimmer
24 -ständiger Empfang
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Paddel -Tennis
Tennisplatz
Restaurant vor Ort
Personalunterkunft
Glasfaser

Ansichten

Garten
Golf
Urban
Straße

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Telefon

Orientierung

Süden

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Sicher

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Billig
Golf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat