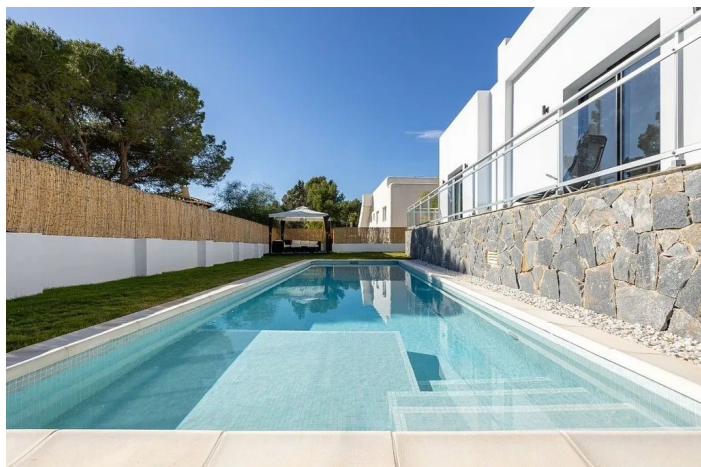




Vrijstaande Villa te koop in Altea, Altea

999.000 €

Referentie: R5070067 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 844m² Perceelgrootte: 226m²





Costa Blanca North, Altea

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 226 m² op een perceel van 844 m² met zuidoriëntatie, omgeven door natuur en gelegen in een rustige wijk van Altea la Vella, deze regio heeft het hele jaar door een fantastisch microklimaat dankzij de bergen rondom de regio. De villa, zorgvuldig ontworpen en voltooid in 2021, biedt een exclusieve levensstijl op een enkele verdieping, zonder trappen of treden, wat zorgt voor maximaal comfort en veiligheid voor de bewoners. Het heeft een ruime woonkamer, met plafonds van 3,3 meter hoog, beschikt over een elegante Langusta houtgestookte open haard gemaakt in Frankrijk, uitgerust met elektronische bediening. Het heeft ook vier slaapkamers, een van hen met een en-suite badkamer met een bad en douche, evenals een ruime kleedkamer. De tweede slaapkamer biedt een douche en een sauna met een Finse Harvia houtkachel. De villa is omgeven door een weelderige tuin met olijfbomen, waaronder een die meer dan duizend jaar oud is, afkomstig uit Portugal, natuurlijk gras en een automatisch irrigatiesysteem. Daarnaast beschikt het over een parkeerplaats voor twee auto's met een automatische deur en een zwembad van 27 vierkante meter, uitgerust met zoutfiltratie en pre-installatie voor warm water. Het pand heeft ook een energie-efficiëntie classificatie van "A", centrale airconditioning voor verwarming en koeling, PVC ramen van hoge kwaliteit en uitstekende geluidsisolatie, wat zorgt voor een comfortabele omgeving in alle seizoenen van het jaar. Het huis ligt op 2 km van de stad, 5 km van het strand, 3 km van de snelweg en 70 km van de luchthaven van Alicante.



Kenmerken:

Extra's

Berging

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

Sauna

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Beveiliging

Elektrische rolluiken