



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

688.000 €

Referencia: R4976764    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Descubre el hogar de tus sueños en esta exclusiva casa pareada! Situada en una prestigiosa urbanización, esta vivienda ofrece un estilo de vida inigualable. Rodeada de exuberantes jardines maduros y una espectacular piscina, disfrutarás de un entorno natural y relajante. El amplio y luminoso salón se abre a una espaciosa terraza con impresionantes vistas a los jardines comunitarios, creando un espacio perfecto para el descanso y el entretenimiento. La cocina, completamente equipada e integrada en la zona de estar, es ideal para los amantes de la gastronomía. Con 150 m<sup>2</sup> construidos y 127 m<sup>2</sup> útiles, esta casa cuenta con tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal dispone de un vestidor y baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño espacioso y completamente equipado. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento exclusiva con espacio para dos coches. Con solo ocho viviendas en la urbanización, disfrutarás de un ambiente exclusivo y tranquilo, a solo cinco minutos de Puerto Banús y diez del centro de Marbella. Esta ubicación privilegiada ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad residencial y acceso a servicios de lujo, ocio y diversión. No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso mediterráneo. ¡Ven a visitarla y enamórate!