



Land zum Verkauf in Sotogrande Alto, Sotogrande

350.000 €

Referenz: R5070613 Grundstücksgröße: 1.437m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Entdecken Sie eines der attraktivsten Grundstücke von Sotogrande Alto, in der konsolidierten und ruhigen Zone F. Mit 1,37 m² Fläche zeichnet sich dieses Grundstück durch seine schöne Aussicht auf den See des Almenara Golfplatzes und natürliche Hügel aus, ohne dass die Gefahr besteht, durch zukünftige Bauten durch seine hohe Position und die bereits etablierte Entwicklung der Gegend blockiert zu werden. Das Grundstück verfügt über einen intelligent gestalteten Anhänger, um verschiedene Baustufen zu bieten, so dass eine Luxus-Villa mit niedriger Anlage und Zwischenanlage in seiner ca. 25 Meter Fassade und 50 Meter Hintergrund. Seine nordöstliche Orientierung sorgt für glatte Beleuchtung und frische Aussichten den ganzen Tag. Mit einer 35% Erreichbarkeit und einem 33% Belegungsindex bietet es eine große Marge, um ein modernes oder traditionelles Design-Familiendorf zu bauen. Es ist umgeben, ohne vorherige Konstruktionen, und hat alle wesentlichen Dienstleistungen: Strom, Wasser und Glasfaser, außer Stadtgas. Die Lage ist ideal: nur 3 Minuten vom Sotogrande International College, 15 Minuten vom Sporthafen, dem Strand und den Freizeit- und Freizeitbereichen. Eine perfekte Kombination aus Privatsphäre, Natur und Nähe zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten von Sotogrande. Es besteht die Möglichkeit, ein benutzerdefiniertes architektonisches Projekt zu verlangen, so dass diese Installation eine einzigartige Gelegenheit, eine Residenz als eine der beliebtesten Enklaven in Südeuropa zu schaffen.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports

Ansichten

Berg

Golf

See

Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Frontline Golf

Kategorie

Golf