info@costablancanetwork.com
+34 744 75 52 36

Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

2.300.000 €

Referencia: R5067103 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 130m^2 **Terraza:** 41m^2

Costa del Sol, New Golden Mile

Elegancia Renovada en Primera Línea de Playa en Menara Beach, Nueva Milla de Oro Descubra el lujo de la vida costera en este magnífico apartamento renovado en primera línea de playa, situado en la exclusiva comunidad de Menara Beach, en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Diseñada pensando en la elegancia y el confort, esta residencia ofrece una combinación única de sofisticados acabados interiores y acceso directo a la serena costa mediterránea. Desde el momento en que entra, le reciben vistas panorámicas al mar que se extienden hasta el horizonte —un lienzo siempre cambiante de aguas turquesas y atardeceres dorados. El amplio salón se abre sin esfuerzo a una terraza privada, creando una perfecta integración entre interior y exterior, ideal para relajarse o recibir invitados. El sonido de las suaves olas proporciona un fondo tranquilo para su vida diaria. Esta vivienda ha sido cuidadosamente mejorada con características premium y detalles modernos: Un sistema de sonido B&O de última generación garantiza una experiencia de audio rica e inmersiva en todo el espacio. La cocina, de diseño personalizado, está equipada con una placa de cocción invisible, vinoteca integrada y acabados de alta gama que combinan funcionalidad y estilo a la perfección. La acogedora pero moderna chimenea eléctrica aporta calidez y ambiente al salón de planta abierta. La suite principal cuenta con un lujoso vestidor, que ofrece amplio espacio para guardar ropa y accesorios seleccionados. Un área de lavandería oculta mantiene la estética limpia y minimalista del hogar, manteniendo la vida diaria fuera de la vista. La comunidad cerrada de Menara Beach es reconocida por sus jardines meticulosamente cuidados, seguridad las 24 horas y acceso directo a la playa. Los residentes disfrutan de dos impresionantes piscinas exteriores rodeadas de palmeras y tumbonas—ideales para relajarse en las cálidas tardes de la Costa del Sol. También dispone de piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna. El ambiente es tranquilo y acogedor, con un fuerte sentido de comunidad entre los vecinos. Ya sea que busque una residencia permanente junto al mar, un elegante refugio vacacional o una inversión inteligente, este excepcional apartamento ofrece lo último en vida mediterránea moderna.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Domotica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Vistas
Vistas al Mar

Posición
Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Garaje

Categoría
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
D