info@costablancanetwork.com
+34 744 75 52 36

Ático en venta en Manilva, Manilva

439.000 €

Referencia: R5070463 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 137m^2 **Terraza:** 30m^2

Costa del Sol, Manilva

Ático listo para inversión con impresionantes vistas al mar – Punta Paloma, Manilva Precio: 439.000 € | 2 dormitorios • 2 baños • 137 m² | Listo para entrar con muebles incluidos Bienvenido a tu futuro hogar — o a tu próxima inversión inteligente. Situado en la codiciada urbanización Punta Paloma en Manilva, este ático luminoso y espacioso es una joya rara que combina perfectamente estilo de vida y valor a largo plazo. Con dos dormitorios, dos baños y una superficie de 137 m², está diseñado para ofrecer comodidad y elegancia. Sal al gran terraza privada y disfruta de vistas panorámicas al mar sin interrupciones — esas vistas que enamoran al instante. El apartamento se entrega completamente amueblado y listo para entrar, ideal para compradores que desean mudarse o alquilarlo de inmediato. Una comunidad bien cuidada con hermosas piscinas, aparcamiento privado y bajos gastos comunitarios hacen de esta una inversión destacada en el mercado actual. Puntos destacados: • A solo 900 metros de la playa – llega a la costa en minutos a pie • Amplias terrazas orientadas al sur con impresionantes vistas panorámicas al mar • Ubicación privilegiada cerca de campos de golf, puertos deportivos y animados pueblos costeros • Listo para entrar – amueblado con estilo y acabados de alta calidad incluidos • Situado en una comunidad cerrada segura y tranquila, rodeada de naturaleza • Amenidades exclusivas: piscina exterior climatizada y piscina cubierta climatizada • Incluye aparcamiento privado subterráneo y amplio trastero • Potencial de inversión excepcional con un retorno esperado del 5–8% Para los amantes del golf: • A solo 4 km del espectacular La Duquesa Golf • A 13 km del prestigioso San Roque Golf Course Esto no es solo un anuncio — es una oportunidad para asegurar una parte del sur de Europa en un momento en que incluso los fondos más grandes del mundo están volteando su mirada hacia aquí.

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Playa

Posición
Urbanización
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Cerca de los Bosques

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking en Calle

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Inversion
Frente a la playa