



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

850.000€

Referencia: R5009962 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 130m²















## Costa del Sol, Puerto Banús

APARTAMENTO de 2 dormitorios y 2 baños CON 118M2 UTILES en la prestigiosa urbanización Playas del Duque. Es una planta muy alta, por lo que goza de una luz natural increible DESDE LA GRAN TERRAZA . Renovado recientemente. Tiene terraza amplia orientada al norte a la cual se accede desde el salón y desde un dormitorio. Seguridad 24h. Complejo en 1ª linea de playa . La fantástica urbanización exclusiva tiene acceso directo a la playa. Los jardines son magníficos y tienen premio de Paisajismo, el jardín tiene unas 3 hectareas, donde hay pinares y gran variedad de plantas y flora, entre el riachuelo y estanque con patos. Asimismo en el jardín se distribuyen 3 piscinas Y 2 restaurantes. La excelente urbanización tiene Conserje y Seguridad 24h. lo que hace que vivir aquí, en Playas del Duque sea maravilloso y todo a pocos metros de la Playa, del Paseo y de los restaurantes y tiendas mas prestigiosas del mundo.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Noreste

Cerca de Transporte

Baño En-Suite Suelos de Mármol

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Área Comercial Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Lado de la Playa Reformado Recientemente

Vistas a Calle Urbanización

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Primera línea de Playa Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Jardin

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Jardín Comunitario

Opcionales

Seguridad Aparcamiento Categoría

Seguridad de 24 horas Párking Privado Frente a la playa

Lujo