



## Abstandsvilla zum Verkauf in Javea, Javea

**2.790.000 €**

Referenz: R5071312 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.069m<sup>2</sup> Garten: 796m<sup>2</sup> Terrasse: 145m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Javea

**EXKLUSIVE DESIGNER-VILLA MIT BEZAUBERNDEN MEERBLICKEN** Auf einem leicht abfallenden Grundstück von 1069 m<sup>2</sup> befindet sich diese moderne Villa in einer exklusiven Lage und bietet wunderschöne Ausblicke auf das Mittelmeer und die Berge. Mit 894 m<sup>2</sup> bebauter Fläche auf drei Ebenen ist diese 4-Schlafzimmer-Villa in allen Etagen durch die großen Fenster von Boden bis Decke mit natürlichem Licht durchflutet. Der Haupteingang der Villa gewährt sofortigen Zugang zum ersten Stock, und der Aufzug für vier Personen verbindet alle drei Ebenen. Das Haus öffnet sich vollständig zur Terrasse, was die Übertragung des natürlichen Lichts maximiert. Die beeindruckenden Aussichten, die die Villa bietet, können vollständig durch die Fenster von Boden bis Decke genossen werden. Wenn man im ersten Stock betritt, verfügt die Master-Suite über eine luxuriöse freistehende Badewanne, die es dem Benutzer ermöglicht, sich zu entspannen und die Aussicht zu genießen. Dieses einzigartige Schlafzimmer verfügt auch über einen privaten Ankleideraum und ein Doppelbad. Ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad befindet sich in der Nähe des stillen Aufzugs. Der offene Grundriss zeigt den Hauptwohnbereich, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Designer-Küche mit separatem Waschraum und Abstellraum umfasst. Diese Etage bietet auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Die beeindruckende Außen-Terrasse verfügt über einen großen eingebauten Grillbereich und eine Infinity-Pool, die den Panoramablick bietet. Im Untergeschoss, das vom Außenpool Licht erhält, befindet sich ein beheizter Innenpool, ein Jacuzzi und offene Duschen. Ein WC mit Toilette, ein Abstellraum, ein Heimkino und ein großes Gästezimmer mit Doppelbad en-suite vervollständigen das Untergeschoss.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Fitnessstudio

Gastwohnung

Whirlpool

Grill

Domotik

In der Nähe der Kirche

Keller

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

### Küche

Voll ausgestattet

### Orientierung

Nordosten

### Zustand

Neubau

### Garten

Privat

### Kategorie

Aus Plan

Neuentwicklung

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Garten

Hof

### Pool

Erhitzt

Innenräume

Privat

### Sicherheit

Gated Complex

Eingabetelefon

Sicher

### Parken

Privat

Mehr als eins