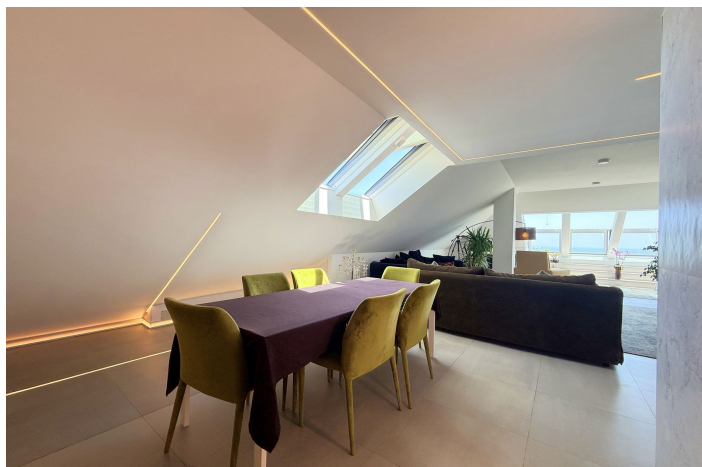




Penthouse te koop in La Duquesa, Manilva

399.000 €

Referentie: R5061016 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 222m²





Costa del Sol, La Duquesa

PENTHOUSE MET ZEE- EN JACHTHAVENUITZICHT IN MANILVA Dit lichte, op het zuiden gerichte penthouse in Manilva is een uitstekende kans voor wie op zoek is naar comfort, een mooie ligging en een prachtig uitzicht aan de Costa del Sol. Met twee slaapkamers en twee badkamers verkeert deze woning in uitstekende staat en is direct instapklaar. De grote ramen bieden een vrij uitzicht op zee, de jachthaven van La Duquesa en de omliggende bergen, waardoor het interieur baadt in natuurlijk licht en een rustige sfeer. Dankzij de zuidelijke oriëntatie geniet je het hele jaar door van een aangename temperatuur en zonlicht. Gelegen op slechts 4 minuten van de jachthaven van La Duquesa, 15 minuten van Estepona en 39 minuten van de luchthaven van Gibraltar, is de locatie ideaal voor zowel dagelijks wonen als weekendtrips. De residentie beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en een goed uitgeruste fitnessruimte – perfect om te ontspannen of actief te blijven zonder het complex te verlaten. De woning is uitgerust met airconditioning, ingebouwde verlichting met dimfunctie, en heeft een energiecertificaat klasse B, wat garant staat voor comfort en efficiëntie. Een privéparkeerplaats in de garage en een berging zijn inbegrepen in de prijs. Ideaal voor wie wil wonen nabij zee in een rustige, goed bereikbare omgeving met alle comfort voor een zorgeloos leven aan de Zuid-Spaanse kust.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Port Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

B