



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

319.000 €

Referenz: R5071105 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 101m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, La Duquesa

Magnifikanter ERDGESCHOSS-APARTMENT in ERHÖHTER LAGE, nur 10 MINUTEN ZU FUSS vom STRAND, RESTAURANTS, SUPERMARKT und dem ATTRAKTIVEN PUERTO DE LA DUQUESA entfernt. Genießen Sie AUSGEZEICHNETE MEERBLICK und SONNE den GANZEN TAG. Das Apartment befindet sich in einer gepflegten und ruhigen Wohnanlage in der Gegend von La Duquesa, wo Sie eine charmante Uferpromenade finden, die voller Strandbars, erstklassiger Restaurants und einem lebhaften Freizeitangebot das ganze Jahr über ist. Die kürzlich renovierte Wohnung befindet sich in perfektem Zustand und ist sofort bezugsfertig. Sie verfügt über eine großzügige Terrasse mit Genehmigung zur Schließung mit Glasvorhängen, was sie für eine ganzjährige Nutzung geeignet macht, der ideale Ort zum Entspannen. Die Anlage bietet großzügige Gartenflächen und einen großen Gemeinschaftspool, ideal zur Erholung und zum Genießen. Darüber hinaus umfasst die Immobilie einen Parkplatz und einen Abstellraum, was zusätzlichen Komfort und Sicherheit bietet. Dank ihrer ausgezeichneten Lage, funktionalen Aufteilung und hervorragenden Ausstattung verfügt sie auch über eine aktive Ferienvermietungslicenz, was sie zu einer ausgezeichneten Option sowohl für den dauerhaften Aufenthalt als auch für eine Investition mit GROSSEN MIETPOTENTIAL macht. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit – kommen Sie vorbei und besichtigen Sie die Wohnung!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke

Ansichten

Meer
Garten

Pool

Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Straße