



Begane grond appartement te koop in La Duquesa, Manilva

319.000 €

Referentie: R5071105 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 101m² Terras: 30m²





Costa del Sol, La Duquesa

Prachtig BENEDENAPPARTEMENT in EEN HOGE LIGGING op slechts 10 MINUTEN WANDELEN VAN HET STRAND, RESTAURANTS, SUPERMARKT EN DE AANTREKKELIJKE HAVEN VAN LA DUQUESA. Geniet van UITMUNTENDE ZEEZICHTEN en ZON gedurende de HELE DAG. Gelegen in een goed onderhouden en rustige wooncomplex in het La Duquesa gebied, waar u een charmante kustpromenade vindt vol met strandbars, topklasse restaurants en een levendig aanbod van vrijetijdsactiviteiten het hele jaar door. Het onlangs gerenoveerde appartement verkeert in perfecte staat en is direct beschikbaar om in te trekken. Het beschikt over een groot terras met toestemming om het af te sluiten met glazen gordijnen, zodat het het hele jaar door gebruikt kan worden, de ideale plek om te ontspannen. Het complex biedt uitgestrekte groene gebieden en een groot gemeenschappelijk zwembad, perfect voor rust en ontspanning. Bovendien is de woning voorzien van een parkeerplaats en een berging, wat extra comfort en veiligheid biedt. Dankzij de uitstekende locatie, de functionele indeling en de uitstekende voorzieningen beschikt het ook over een actieve vakantieverhuurvergunning, wat het een uitstekende optie maakt, zowel voor permanente bewoning als voor investering met GROOT HUURPOTENTIEEL. Mis deze kans niet en kom het bezichtigen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
parkeren op straat