



# Apartamento Planta Media en venta en Benalmádena, Benalmádena

545.000 €

Referencia: R5048254    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Espectacular piso REFORMADO con GRAN TERRAZA y VISTAS AL MAR en Benalmádena. Presentamos esta magnífica vivienda totalmente reformada, ubicada en Benalmádena, a escasa distancia del Hospital Internacional Xanit. Disfruta de una ubicación privilegiada, en un entorno tranquilo y bien conectado, con fácil acceso a comercios, servicios y transporte. Destaca por su espectacular terraza de 35 m<sup>2</sup> orientada al sur, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol y con impresionantes vistas al mar. Un espacio perfecto para relajarse, compartir momentos en familia o con amigos. La propiedad se encuentra en un estado impecable, lista para entrar a vivir. Dispone de aire acondicionado en todas las estancias, lavadero independiente y armarios empotrados en todos los dormitorios. Incluye 2 PLAZAS DE APARCAMIENTO y TRASTERO ubicados en la planta sótano del edificio, lo que añade comodidad y espacio extra de almacenamiento. El residencial es un complejo cerrado que ofrece excelentes zonas comunes: 2 piscinas, jardines bien cuidados y parque infantil. Distribución: Hall de entrada, salón, cocina con acceso directo a la terraza. De vuelta al hall, pasillo, lavadero, dormitorio 3, cuarto de baño, dormitorio 2 y finalmente dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza anteriormente mencionada. Características: -Superficie construida: 120 m<sup>2</sup> -Terraza: 35 m<sup>2</sup> -Planta: 1ª -Orientación: Sur -Año de construcción: 2007 -Gastos de comunidad: 143 €/mes Una vivienda que lo tiene todo: ubicación, vistas, comodidad y un entorno ideal. ¡Ven a visitarla y enamórate!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One