



# Maison de ville à vendre à Jesus Pobre, Dénia

299 000 €

Référence: R5072755    Chambres: 5    Bain: 3    Terrain: 60m<sup>2</sup>    Construite: 183m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Jesus Pobre

Au centre de la pittoresque Jesus Pobre se trouve cette spacieuse maison de village avec un appartement d'invités séparé ou une salle de pratique avec sa propre entrée. Au rez-de-chaussée, la propriété offre un grand garage avec portail sectionnel, des connexions pour machine à laver et sèche-linge, un élégant hall d'entrée avec escalier menant au premier étage, et un deuxième accès à la zone séparée avec un espace ouvert, une salle de douche pleine grandeur et une terrasse privée avec accès direct à la jolie place du village avec piscine commune (à utiliser uniquement par les résidents ou les locataires de l'une des 13 maisons ou appartements). Une kitchenette peut être installée au rez-de-chaussée si vous le souhaitez. Le premier étage comprend un salon et une salle à manger lumineux avec de grandes fenêtres et des volets traditionnels en PVC blanc, une cheminée chaleureuse, une cuisine entièrement équipée avec trappe de passage et une nouvelle salle de bains moderne avec douche à l'italienne. Par l'escalier ouvert, vous atteignez le deuxième étage contenant trois chambres spacieuses avec placards, ventilateurs et beaucoup de lumière naturelle, ainsi qu'une salle de bains familiale pratique avec baignoire et paroi de douche. Le dernier étage offre une salle polyvalente de 25 m<sup>2</sup> qui, grâce aux raccordements d'eau et d'électricité disponibles, pourrait parfaitement servir de studio, de chambre supplémentaire ou de salle de loisirs. De la terrasse attenante, vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur le Montgó et la baie de Jávea. Cette maison combine la vie authentique du village avec une quantité surprenante d'espace et de possibilités. La maison est vendue entièrement meublée, dispose d'unités de climatisation chaud-froid, double vitrage PVC partout, et est prête à emménager. IBI 553€, Basura 140€, cotisation communautaire annuelle 400€



## Spécification:

### Caractéristiques

Wifi

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Garage