



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Playa Flamenca, Orihuela

375 000 €

Référence: R5070775    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 83m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Playa Flamenca

Playa Flamenca – Vue sur la mer, style et sophistication Vous rêvez de vous réveiller avec vue sur la mer, à quelques pas de la plage ? Cet appartement luxueux, presque neuf, au cœur de Playa Flamenca (Orihuela Costa) offre le style de vie méditerranéen ultime - parfait pour des escapades relaxantes, des locations lucratives ou une résidence permanente élégante. Pourquoi cet appartement se démarque 2 chambres spacieuses + 2 salles de bains élégantes Confort moderne avec finitions haut de gamme, idéal pour les couples, les familles ou pour recevoir des invités. Comme neuf Construit il y a seulement 1 an, méticuleusement entretenu et présenté en parfait état. Entièrement meublé et prêt à emménager Entrez et commencez à vivre, chaque détail a été pris en charge. Climatisation intégrée Contrôle parfait du climat intérieur, frais en été, confortable en hiver. Crème solaire électrique Profitez de l'ombre ou du soleil tout en admirant des vues spectaculaires sur la mer depuis votre terrasse privée. Parking souterrain + stockage privé Sécurisé, pratique et pratique, pas besoin de vous soucier de l'endroit où garer ou ranger votre équipement de plage. Accès par ascenseur Confort et facilité, notamment pour les journées bagages ou shopping. Vivre comme dans un complexe hôtelier, au quotidien Jardins tropicaux + grande piscine commune Détendez-vous au paradis, nagez, prenez un bain de soleil ou profitez d'un moment de calme entouré d'une verdure luxuriante. Espace bien-être et salle de sport Restez en forme et détendez-vous grâce aux installations de bien-être à votre porte. Zone barbecue et aire de jeux Idéal pour les soirées conviviales entre amis ou en famille. Fontaine sereine + sécurité 24h/24 et 7j/7 Tranquillité d'esprit et tranquillité dans un environnement sécurisé et fermé. Emplacement privilégié – À pied de tout À quelques pas de votre appartement, vous trouverez Zenia Boulevard, le centre commercial le plus grand et le plus animé de la région. Rempli de plus de 150 boutiques, de marques de mode internationales, de restaurants, de cafés, d'un bowling, d'aires de jeux pour enfants et même d'événements musicaux en direct, c'est le cœur battant du style de vie de la Costa Blanca. Besoin de courses quotidiennes ou de pain frais ? Vous êtes à quelques minutes de plusieurs supermarchés comme Lidl ou Mercadona, de boulangeries locales et de cafés chaleureux. Le tout accessible à pied, pour un quotidien sans effort. Et n'oublions pas que le sable doré de Playa Flamenca est à seulement 950 mètres. Baignade matinale ou balade au coucher du soleil? Votre nouveau quotidien est fait pour vous. Votre rêve côtier commence ici Cet appartement exclusif offre le meilleur de la vie sur la Costa Blanca, alliant à la perfection luxe, emplacement et art de vivre. Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances haut de gamme ou un investissement locatif de qualité, c'est une opportunité rare à ne pas manquer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite privée ou plus d'informations, les maisons comme celle-ci ne restent pas longtemps sur le marché.