



Ático en venta en Playa Flamenca, Orihuela

439.000 €

Referencia: R5071225 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 77m² Terraza: 65m²





Costa Blanca South, Playa Flamenca

Claro! Här är din översättning till spanska: --- ****Bienvenido a Flamenca Village – Un Ático de Lujo con Terraza en la Azotea**** Descubre este fantástico ático situado en la codiciada y cerrada urbanización Flamenca Village. El apartamento se completó en 2022 y solo se ha utilizado en contadas ocasiones – está prácticamente como nuevo. La vivienda ofrece dos amplios dormitorios, uno de ellos con acceso directo a una gran terraza donde podrás disfrutar del sol tanto por la mañana como por la tarde. También cuenta con dos elegantes baños, ambos con ducha y ****suelo radiante**** para mayor confort. El salón-comedor de planta abierta se llena de luz natural, creando un ambiente luminoso y acogedor. La cocina está equipada con ****electrodomésticos de alta calidad**** y dispone de un lavadero independiente con calentador de agua, lavadora y secadora. El grifo de la cocina cuenta con un ****filtro de agua instalado****, para que no tengas que cargar con pesadas botellas. Una escalera interior conduce a la exclusiva ****terraza en la azotea**** – un auténtico punto fuerte de esta propiedad. Este amplio espacio está amueblado con tumbonas, un conjunto de salón exterior, ****cocina exterior**** y ducha. Desde aquí se disfruta de ****impresionantes vistas panorámicas al mar y a las montañas****, desde Torrevieja en el norte hasta La Manga en el sur – perfecto para contemplar tanto el amanecer como el atardecer. El apartamento incluye ****dos plazas de aparcamiento privadas**** en el garaje subterráneo seguro, al que se accede cómodamente en ascensor o por escaleras a solo unos metros de la puerta de entrada. También hay un amplio ****trastero comunitario para bicicletas****. La vivienda se vende ****totalmente amueblada**** con mobiliario de alta calidad en estado impecable – lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer momento. Flamenca Village ofrece ****comodidades tipo resort**** como ****cuatro zonas de piscina****, dos de las cuales están climatizadas en invierno. Cada zona cuenta también con piscina infantil y ****jacuzzis climatizados****. Además, hay un parque infantil, un ****gimnasio completamente equipado**** con vestuarios, duchas y sauna, así como un ****chill-out bar**** central que sirve snacks y bebidas. Con ****vigilancia las 24 horas**** y un equipo dedicado al mantenimiento de la urbanización, puedes sentirte seguro y cómodo durante todo el año. Ubicado perfectamente en el corazón de ****Playa Flamenca****, a poca distancia a pie de dos magníficas playas, supermercado, panadería, farmacia y numerosos restaurantes. El popular ****mercado de los sábados**** y el gran centro comercial ****Zenía Boulevard**** también están a solo unos minutos caminando. ****¡Contáctanos hoy para reservar una visita privada a este ático excepcional!****



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Jacuzzi
Bar
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Agua Potable

Orientación

Norte

Posición

Cerca del Mar

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje