



# Appartement au milieu à vendre à Benalmadena Costa, Benalmádena

2 045 000 €

Référence: R4894222    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 193m<sup>2</sup>    Terrasse: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Appartement au rez-de-chaussée, Benalmadena Costa, Costa del Sol. 3 chambres, 3 salles de bains, surface construite de 231m<sup>2</sup>, terrasse de 38 m<sup>2</sup>. Situation : Front de mer, Bord de mer, Golf à proximité, Commerces à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation, Complexe en première ligne de plage. Orientation : Sud. État : Excellent. Piscine : Communautaire. Climatisation : Climatisation, Climatisation pré-installée, Climatisation chaude, Climatisation froide, Cheminée. Vues : Mer, Plage, Panoramique, Jardin, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Armoires encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Sol en marbre, Jacuzzi, Double vitrage, Domotique. Meubles : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Opportunité d'investissement unique - Découvrez le paradis sur la côte ! Entrez dans un rêve devenu réalité avec cette opportunité unique de posséder l'une des propriétés les plus exclusives de Benalmádena Costa, nichée sur la première ligne immaculée de la plage. Cette résidence exceptionnelle offre 192 m<sup>2</sup> d'espace de vie sophistiqué, complété par une terrasse de 38 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable et ininterrompue sur la mer Méditerranée scintillante et la charmante baie de Fuengirola. À l'intérieur, vous trouverez trois chambres aux dimensions généreuses et deux salles de bains magnifiquement conçues, avec un espace pour un sauna privé pour créer votre oasis personnelle. Des toilettes invités, un salon spacieux et une cuisine élégante - séparées par une cheminée à gaz moderne et transparente - offrent un mélange harmonieux de luxe et de confort. La cuisine du chef, entièrement équipée d'appareils haut de gamme, promet une inspiration culinaire à chaque instant. Profitez de la terrasse toute l'année avec des rideaux de verre élégants encadrant la vue. La plus grande terrasse est votre sanctuaire personnel, offrant ce qui peut être la vue panoramique la plus époustouflante de la côte tout en profitant du jacuzzi intérieur ou extérieur en toute intimité. Cette maison remarquable est conçue avec les meilleurs matériaux et un design impeccable, tandis que le bâtiment lui-même offre des équipements haut de gamme, notamment un jardin communautaire, des piscines étincelantes et des escaliers privés menant directement à la plage. Au niveau inférieur, vous disposez de 2 parkings, chacun d'environ 30 m<sup>2</sup> et d'un débarras de 7,7 m<sup>2</sup>. Même le bâtiment se distingue par son élégante maison de style ancien aux couleurs bleu azur. Ce quartier est la partie en plein essor de Torrequebrada avec de nouvelles maisons haut de gamme, des restaurants gastronomiques (Yucas, Trocadero, Malibu beach club et plus) et très proche des supermarchés, magasins, vétérinaires, pharmacie et plus encore. Votre style de vie de rêve vous attend - ne manquez pas l'occasion de faire de ce chef-d'œuvre le vôtre !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Domotique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Plage

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Orientation

Sud

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
En bord de mer  
Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Climatisation

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Private  
Plus d'un