



## Abstandsvilla zum Verkauf in Finestrat, Finestrat

**1.495.000 €**

Referenz: N8484    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 3    Grundstücksgröße: 671m<sup>2</sup>    Garten: 330m<sup>2</sup>    Terrasse: 122m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Finestrat

Luxuriöse Neubauprojekte in Sierra Cortina, Finestrat Entdecken Sie die elegante neue Entwicklung unabhängiger Villen in der exklusiven Nachbarschaft von Sierra Cortina, Finestrat. Eingebettet in eine malerische Gegend in der Nähe von Benidorm, bieten diese Premium-Immobilien moderne Wohnräume und erstklassige Annehmlichkeiten. Mit einfachem Zugang zur Mittelmeerküste sind diese Villen ideal für alle, die eine Mischung aus Luxus, Komfort und Bequemlichkeit suchen. Nur 5 km vom pulsierenden Stadtzentrum von Benidorm entfernt, befinden sich die wichtigsten Sehenswürdigkeiten in unmittelbarer Nähe der Anlage. Geräumige und moderne Villen mit 3 oder 4 Schlafzimmern Jede Villa in dieser neuen Wohnanlage verfügt über 3 oder 4 Schlafzimmer und 3 luxuriöse Badezimmer und bietet somit reichlich Platz für Familie und Gäste gleichermaßen. Das Herzstück dieser Häuser ist der offen gestaltete Wohn- und Essbereich, der mit einer eleganten, integrierten Küche verbunden ist. Dieser vielseitige Raum eignet sich perfekt für Familientreffen und Gäste und bietet ein gemütliches und zugleich modernes Ambiente. Einige Einheiten verfügen auch über einen Kellerbereich, der in ein Fitnessstudio, ein Heimkino oder einen Freizeitbereich umgewandelt werden kann und unendlich viele Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung bietet. Fortschrittliche Hausautomation und energieeffizientes Design Diese Villen sind mit der neuesten Smart-Home-Technologie ausgestattet. Mit einem hochmodernen Hausautomatisierungssystem können die Bewohner Beleuchtung, Jalousien und Klimaanlage ganz einfach steuern. Auch die Sicherheit wird großgeschrieben: Integrierte Überschwemmungs- und Brandmeldesysteme, eine Video-Gegensprechanlage und Sicherheitsfunktionen aus der Ferne. Um die Energieeffizienz zu gewährleisten, nutzen die Villen natürliches Licht, Querlüftung, Windschutz und Wassersparfunktionen, um die Energiekosten zu senken und gleichzeitig ein komfortables Wohnumfeld zu gewährleisten. Private Außenbereiche mit Pool und angelegten Gärten Genießen Sie das mediterrane Klima mit einem privaten Garten, der Ihnen als persönliche Oase dient. Jede Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool, der an warmen Tagen zur Abkühlung einlädt oder zu sommerlichen Zusammenkünften. Der Garten ist mit natürlichen Gräsern und Bäumen bepflanzt und wird durch ein automatisches Bewässerungssystem unterstützt. Eine geschmackvolle Außenbeleuchtung sorgt für eine entspannte Atmosphäre nach Sonnenuntergang. Erstklassige Lage in der Nähe von Benidorm und wichtigen Attraktionen Diese Villen in Sierra Cortina liegen in der Nähe der wichtigsten Ziele. Die lebhaften Strände von Benidorm sind nur 4 km entfernt, und der Flughafen Alicante-Elche ist in etwa 50 km zu erreichen. Golfliebhaber finden in der Nähe mehrere renommierte Golfplätze, wie den Villaitana Golf, der nur 3 km entfernt ist. Zum Einkaufen und Essengehen ist das La Marina Shopping Center nur 2 km entfernt und bietet Zugang zu einer Vielzahl von Einzelhandels-, Essens- und Unterhaltungsmöglichkeiten. Luxuriöses Wohnen in Sierra Cortina - Reservieren Sie Ihr Traumhaus noch heute Entdecken Sie eine Mischung aus Eleganz, Komfort und fortschrittlicher Technologie in diesen neu gebauten Villen in Sierra Cortina. Verpassen Sie nicht die Chance, ein Haus in einer der begehrtesten Lagen an der Costa Blanca zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Lebensstil, der Sie erwartet, zu erleben.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Garden

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Under-Build / Basement

Near Schools

Beach: 2500 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Double Bedrooms: 4

Private Pool

Gated

Terrace: 122 Msq.

Useable Build Space: 215 Msq.

Near Bus Route

Views: Sea

Near Commercial Center

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B