



## Villa détachée à vendre à Benijófar, Benijófar

478 732 €

Référence: N8420    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 414m<sup>2</sup>    Construite: 120m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Villas méditerranéennes neuves à Benijófar Villas modernes et élégantes à Benijófar Situées à la périphérie de la charmante ville de Benijófar, ces superbes villas contemporaines offrent un mélange parfait de design moderne et de vie traditionnelle espagnole. Benijófar, situé au cœur de la Costa Blanca, se trouve à seulement 30 minutes en voiture de la ville d'Alicante et de son aéroport international. La région se trouve également à 8 km de plages de sable doré et à 10 minutes de deux terrains de golf de grande qualité. Villas spacieuses avec piscine privée Chaque villa se trouve sur un terrain généreux de plus de 400 m<sup>2</sup> et dispose d'une piscine privée (7x3,5 m) et de 3 chambres à coucher avec 2 salles de bains, le tout sur un seul étage. Un solarium et une pièce de rangement sont proposés en option. Les villas sont construites selon les normes les plus strictes, avec des finitions de qualité supérieure telles que des fenêtres Schüco, des volets motorisés, des panneaux solaires photovoltaïques et un système d'irrigation automatique pour le jardin. Une ville espagnole traditionnelle avec des équipements modernes Benijófar est une ville espagnole traditionnelle connue pour ses fêtes animées, ses marchés hebdomadaires et sa place pittoresque. Elle jouxte Ciudad Quesada, à seulement 2 minutes en voiture, qui offre un large éventail de commodités, notamment des restaurants, des bars, des boutiques, des spectacles, un parc aquatique estival et un country club. Cette situation idéale offre une résidence parfaite toute l'année pour profiter du soleil, de la mer et de sa propre piscine privée dans un cadre paisible et traditionnel.



## Spécification:

### Caractéristiques

Garden  
Near Schools  
Number of Parking Spaces: 2  
Parking - Space  
Beach: 9000 Meters  
Useable Build Space: 100 Msq.  
Double Bedrooms: 3  
Near Trees  
Private Pool  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Terrace: 40 Msq.  
Gated  
Location: Rural, Urbanisation  
Near Bus Route  
Near Commercial Center

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B