



## Adosada en venta en La Nucia, La Nucia

449.000 €

Referencia: N8389    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 165m<sup>2</sup>    Construido: 168m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucia

**COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LA NUCIA** Complejo residencial de obra nueva de villas independientes y pareadas con piscina comunitaria en La Nucia. Promoción de diseño y construcción contemporánea donde disfrutar del clima, excelente sol, espectaculares vistas a las bahías de Benidorm y Albir y un estilo de vida saludable. Cerca de todos los servicios y de la ciudad deportiva de La Nucia. Las dimensiones de las modernas viviendas y su configuración las hacen ideales para clientes que necesitan más espacio, que quieren rentabilizar parte de sus propiedades para alquilarlas mientras siguen teniendo sus propias viviendas, o que quieren un espacio para juegos, un despacho o una zona para los más pequeños de la familia. Las viviendas, distribuidas en 3 plantas, cuentan con 4 dormitorios, 3 baños, aseo de cortesía, cocina americana con el salón, armarios empotrados, varias terrazas con vistas, aparcamiento para dos vehículos y jardín con acceso directo a las zonas comunes. Muchos de ellos también disponen de solarium donde disfrutar de veladas al aire libre con tus amigos. La Nucía es un municipio de la comarca de la Marina Baixa, Alicante. Limita con los municipios de Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop y L'Alfàs del Pi. La Nucía está situada en un valle frutal entre Benidorm y Callosa d'En Sarrià, a 3 km de la costa de Altea. El centro urbano está en un promontorio con vistas al mar Mediterráneo, a 51 km al norte de Alicante y 8 km al norte de Benidorm.



## Características:

### Características

Garden  
Under-Build / Basement  
Terrace: 26 Msq.  
Near Schools  
Number of Parking Spaces: 2  
Parking - Space  
Useable Build Space: 133 Msq.  
Double Bedrooms: 4  
Air Conditioning: Pre-Installed  
WC: 1  
Gated  
Communal Pool  
Beach: 7000 Meters  
Location: Rural, Urbanisation  
Near Childrens Parks  
Near Bus Route  
Views: Sea  
Near Commercial Center

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B