



## Maison de ville à vendre à La Nucia, La Nucia

449 000 €

Référence: N8389    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 165m<sup>2</sup>    Construite: 168m<sup>2</sup>    Terrasse: 26m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucia

**NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL A LA NUCIA** Nouveau complexe résidentiel de villas indépendantes et jumelées avec piscine commune à La Nucia. Développement d'un design et d'une construction contemporains où vous pourrez profiter du climat, d'un excellent ensoleillement, de vues spectaculaires sur les baies de Benidorm et d'Albir et d'un mode de vie sain. Proche de tous les services et de la ville sportive de La Nucia. Les dimensions des propriétés modernes et leur configuration les rendent idéales pour les clients qui ont besoin de plus d'espace, qui veulent rentabiliser une partie de leurs propriétés en les louant tout en continuant à avoir leur propre maison, ou qui veulent un espace pour les jeux, un bureau ou un espace pour les plus jeunes membres de la famille. Les propriétés, construites sur 3 étages, disposent de 4 chambres, 3 salles de bains, toilettes invités, cuisine ouverte sur le salon, placards, plusieurs terrasses avec vue, parking pour deux véhicules et un jardin avec accès direct aux zones communes. Beaucoup d'entre eux disposent également d'un solarium où vous pourrez profiter des soirées en plein air avec vos amis. La Nucia est une commune de la comarque de Marina Baixa, à Alicante. Elle est limitrophe des municipalités d'Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop et L'Alfàs del Pi. La Nucia est située dans une vallée fruitière entre Benidorm et Callosa d'En Sarrià, à 3 km de la côte d'Altea. Le centre urbain se trouve sur un promontoire surplombant la mer Méditerranée, à 51 km au nord d'Alicante et à 8 km au nord de Benidorm.



## Spécification:

### Caractéristiques

Garden  
Under-Build / Basement  
Terrace: 26 Msq.  
Near Schools  
Number of Parking Spaces: 2  
Parking - Space  
Useable Build Space: 133 Msq.  
Double Bedrooms: 4  
Air Conditioning: Pre-Installed  
WC: 1  
Gated  
Communal Pool  
Beach: 7000 Meters  
Location: Rural, Urbanisation  
Near Childrens Parks  
Near Bus Route  
Views: Sea  
Near Commercial Center

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B