



# Abstandsvilla zum Verkauf in Pinoso/El Pinós, Pinoso/El Pinós

405.000 €

Referenz: N8296    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 10.000m<sup>2</sup>    Garten: 199m<sup>2</sup>    Terrasse: 24m<sup>2</sup>





## Medio Vinalopó, Pinoso/El Pinós

NEU GEBaute VILLEN IN PINOSO Neubau Unabhängige, moderne Villen, die auf ländlichen oder städtischen Grundstücken gebaut werden können, haben wir eine große Auswahl in der Gegend von Pinoso zur Verfügung: - 3 Schlafzimmer, 2 Bäder - Privates Schwimmbad - Vollständige Installation von Klimaanlage - Voll ausgestattete Küche - Große Auswahl an Qualitätsmaterialien - Netzstrom und Wasser - 4 Sonnenkollektoren inklusive - AA-Energie-Label - Grundstücke ab 10.000 m<sup>2</sup> in verschiedenen Lagen zur Auswahl. - 3.000 m<sup>2</sup> eingezäuntes Grundstück für einfache Wartung - Motorisiertes Schiebetor Auf den rustikalen Grundstücken werden ca. 3.000 m<sup>2</sup> des gesamten Grundstücks eingezäunt und die Häuser werden mit ca. 1.000 m<sup>2</sup> Kies um das Haus herum geliefert. Das Haus verfügt über einen privaten Swimmingpool und photovoltaische Solarzellen für die Stromversorgung. Es stehen mehrere rustikale Grundstücke in verschiedenen Lagen zur Auswahl, jedes mit einem anderen Preis (in den in dieser Anzeige veröffentlichten Preisen wurde ein Grundstück mit einem Wert von 40.000 eur berücksichtigt, wenn der Käufer ein anderes Grundstück wählt, wird der Endpreis entsprechend neu berechnet). Die Lieferfrist beträgt 8 Monate ab Erteilung der Baugenehmigung. Das Grundstück wird im Rahmen einer Selbstvermarktungsregelung erworben: Der Käufer leistet Abschlagszahlungen auf den Preis, während der Bauträger die Arbeiten ausführt.

NEU GEBaute VILLEN IN PINOSO Neubau Unabhängige, moderne Villen, die auf ländlichen oder städtischen Grundstücken gebaut werden können, haben wir eine große Auswahl in der Gegend von Pinoso zur Verfügung: - 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, 2 Gästetoiletten - Privates Schwimmbad - Vollständige Installation von Klimaanlage - Voll ausgestattete Küche - Große Auswahl an Qualitätsmaterialien - Netzstrom und Wasser - 4 Sonnenkollektoren inklusive - AA-Energie-Label - 15.658 m<sup>2</sup> großes Grundstück in Pinoso - 3.000 m<sup>2</sup> eingezäuntes Grundstück für einfache Wartung - Motorisiertes Schiebetor Auf den rustikalen Grundstücken werden ca. 3.000 m<sup>2</sup> des gesamten Grundstücks eingezäunt und die Häuser werden mit ca. 1.000 m<sup>2</sup> Kies um das Haus herum geliefert. Das Haus verfügt über einen privaten Swimmingpool und photovoltaische Solarzellen für die Stromversorgung. Es stehen mehrere rustikale Grundstücke in verschiedenen Lagen zur Auswahl, jedes mit einem anderen Preis (in den in dieser Anzeige veröffentlichten Preisen wurde ein Grundstück mit einem Wert von 40.000 eur berücksichtigt, wenn der Käufer ein anderes Grundstück wählt, wird der Endpreis entsprechend neu berechnet). Die Lieferfrist beträgt 8 Monate ab Erteilung der Baugenehmigung. Das Grundstück wird im Rahmen einer Selbstvermarktungsregelung erworben: Der Käufer leistet Abschlagszahlungen auf den Preis, während der Bauträger die Arbeiten ausführt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Garden

Beach: 55000 Meters

Air Conditioning: Yes

Near Schools

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space

Location: Rural

Double Bedrooms: 3

Private Pool

WC: 2

Gated

Useable Build Space: 139 Msq.

Terrace: 24 Msq.

Near Commercial Center

### Energiebewertung

A

### CO2 -Emissionsbewertung

A