



Villa - Chalet en venta en Baños y Mendigo, Murcia

623.500 €

Referencia: N8305 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 545m² Construido: 213m² Terraza: 38m²





Huerta de Murcia, Baños y Mendigo

VILLAS DE OBRA NUEVA EN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA Residencial de obra nueva de bonitas villas en Altaona Golf resort, Murcia. Villas de obra nueva con cocina americana, 3 dormitorios, 3 baños, aseo, terraza, jardín privado con piscina y plaza de garaje. Características: - Las viviendas tienen Certificado Energético Calificación A. - Instalación de aire acondicionado por conductos con bomba de calor. En toda la vivienda excepto baños. - Suelo radiante eléctrico en salón y baños con termostato individual por zona. - Sistema de renovación de aire en cocina, baños, lavadero y aseo de invitados. - Cocina Incluye campana extractora y placa de inducción eléctrica con 3 puntos de cocción. - Incluye iluminación LED en salón, pasillo y exterior. El resto de estancias están preparadas para que el futuro propietario instale su iluminación. - Tomas USB en todos los dormitorios. - Portero electrónico para acceso desde el exterior al camino interior. Timbre en la entrada de la vivienda. - Sistema domótico con dos interruptores inteligentes. - Jardín privado ajardinado con sistema de riego por goteo y la piscina. - Vallado exterior de la urbanización. - Puertas de acceso de vehículos a la urbanización: Puerta corredera metálica con sistema de apertura a distancia Residencial situado en Altaona Golf a tan solo 15 minutos en coche del centro de Murcia capital y a 20 minutos de las playas podrá disfrutar de la tranquilidad y seguridad que ofrece el Campo de Golf que cuenta con 18 hoyos y la comodidad de vivir cerca de todos los servicios. El aeropuerto de Murcia Corvera a tan solo 15 minutos en coche.



Características:

Características

Terrace: 38 Msq.

Garden

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Parking - Space

Useable Build Space: 144 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 3

Beach: 25000 Meters

Private Pool

WC: 1

Gated

Location: Rural, Urbanisation

Near Commercial Center

Calificación energética

A

CO2 Emission Rating

A