



Begane grond appartement te koop in Playa San Juan, Alicante

443.825 €

Referentie: N8236 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 35m² Perceelgrootte: 120m² Terras: 17m²





Costa Blanca South, Playa San Juan

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN SAN JUAN DE ALICANTE Nieuwbouw wooncomplex van 32 moderne appartementen en penthouses gelegen in de wijk Nou Nazareth in San Juan de Alicante. Het heeft grote terrassen, parkeerplaats, berging, coworkingruimte, fitnessruimte, zwembad en aangelegde ruimtes om van je huis een multifunctionele en dynamische plek te maken. De architectuur, met aandacht voor detail, combineert functionaliteit, design en de energie-efficiëntie van een exclusieve woning. De elegante tijdloosheid van de afwerking en de lichtinval van het grote terras geven de woning diepte en continuïteit met het exterieur, waardoor er veel ruimte ontstaat om te genieten. Deze residentie zet zich in voor duurzaamheid door werken uit te voeren die het verbruik optimaliseren. Al onze woningen hebben een hoge energieklassering zodat je, terwijl je bijdraagt aan de zorg voor het milieu en de planeet, ook profiteert van grote besparingen op je huishoudelijke rekeningen. Alle woningen hebben efficiënte systemen voor airconditioning en luchtkwaliteit. LED-verlichtingssystemen voor een optimaal verbruik en een lange levensduur. De toiletten hebben een laag verbruik, wat een aanzienlijke waterbesparing oplevert. De gemeenschappelijke ruimten worden van energie voorzien door zonnepanelen die in het complex zijn geïnstalleerd. Het wooncomplex ligt in Nou Nazareth, een van de meest gewilde wijken van San Juan de Alicante. Op een paar meter van de zee en omringd door alle voorzieningen, ben je slechts 15 minuten verwijderd van het centrum van Alicante en de drukke straten. De levensstijl die je in deze stad aantreft is rustig en gezinsgericht, omringd door stranden, sportfaciliteiten en uitgaansgelegenheden. Je kunt wandelen langs de boulevard en door het charmante dorp, waar de vriendelijkheid van de mensen ervoor zorgt dat je je thuis voelt. Bovendien ligt het vlakbij het San Juan Ziekenhuis, de Miguel Hernández Universiteit en de internationale luchthaven van Alicante. Dit alles terwijl je geniet van het idyllische klimaat van de Costa Blanca en de Middellandse Zee.



Kenmerken:

Extra's

Sportschool

Garden

Beach: 1700 Meters

Useable Build Space: 113 Msq.

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 17 Msq.

Parking - Space

Near Trees

Gated

Communal Pool

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Near Commercial Center

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A