



## Geschakelde Woning te koop in Cuevas del Almanzora, Cuevas del Almanzora

300.000 €

Referentie: SP0339 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 12m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 96m<sup>2</sup> Terras: 49m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Cuevas del Almanzora

**PRACHTIGE NIEUWBOUW HERENHUIZEN IN DESERT SPRINGS RESORT** Een unieke kans om een van een beperkte selectie van 2 slaapkamer herenhuisen vrijgegeven in fase een van een particuliere residentiële ontwikkeling met 14 prachtige herenhuisen gelegen rond een prive zwembad, in prachtig aangelegde tuinen, in een jaloersmakende positie op het resort van Desert Springs. Hedendaags design en natuurlijk licht zijn de opvallende kenmerken met een interieur dat een stijlvolle woning met moderne uitstraling biedt, met een spectaculair uitzicht over het cricket ovaal en de bergketens daarachter, naar de mediterrane kustlijn. De woonkamer leidt naar een overdekte veranda. De woning beschikt over een parkeerplaats, tuinen, zwembad en een privé dakterras. De afwerking is van hoge kwaliteit: een mooi betegelde badkamer en doucheruimte. Een open keuken met 'Silestone' werkbladen, met de koelkast/vriezer en wasmachine geïntegreerd in de kasten. Een keramische kookplaat, afzuigkap en magnetron. Airconditioning, dubbele beglazing, spiegelkasten in de slaapkamers en sanitair van hoge kwaliteit 'Roca' of 'Porcelnosa'. Specificatie 2 slaapkamers 2 Badkamers, en-suite Woon / eetkamer met veranda Privé dakterras Parkeerplaats Gemeenschappelijke tuinen Gemeenschappelijk zwembad Gesloten gemeenschap met beveiliging Vloeroppervlak 96m<sup>2</sup> Andere faciliteiten 11m<sup>2</sup> Dakterras 33m<sup>2</sup> Appartementen gelegen binnen Europes enige internationaal bekroonde Familie Resort en Championship Desert Golf Course. Desert Springs Resort is uniek, gelegen in een van de meest rustige en gewilde enclaves aan de kust van Andalucía in Cuevas del Almanzora en Vera in Almería, het verstrekken van Spanje's mooiste selectie van betaalbare luxe onroerend goed, van appartementen tot herenhuisen en villa's van alle maten, allemaal gebouwd volgens onze veeleisende specificatie. Het is een award-winnende golf, sport en vrije tijd retraite gelegen tussen rotsen en smaragdgroene fairways, genesteld in een luxe landgoed. Het resort wordt omringd door ongerepte natuur en biedt een spectaculair uitzicht op bekende bergketens en de Middellandse Zee.



## Kenmerken:

### Extra's

Garden

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

BBQ

Solarium: Yes

Beach: 5000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Communal Pool

Terrace: 49 Msq.

Double Bedrooms: 2

Key Ready

Useable Build Space: 85 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B