



## Villa - Chalet en venta en Los Belones, Cartagena

355.000 €

Referencia: N8053    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 181m<sup>2</sup>    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 87m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, Los Belones

PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA EN LOS BELONES, LA MANGA MAR MENOR Lujoso complejo de obra nueva de 5 viviendas (3 adosados y 2 villas) con piscina privada, garaje cerrado, patio interior, solarium con cocina de verano y preinstalación para carga de vehículos eléctricos. Cada propiedad tiene 3 dormitorios y 3 baños, diseñados con interiores elegantes y funcionales, cocinas totalmente equipadas, electrodomésticos incluidos. Los dormitorios incluyen armarios empotrados forrados con cajoneras y también tienen preinstalación de aire acondicionado por conductos. Los Belones es un pueblo grande muy popular a sólo un corto trayecto en coche de la famosa La Manga Club y a 1 km de las playas de arena del cálido Mar Menor y a 3 km del hermoso mar Mediterráneo. El pueblo es un ambiente próspero típicamente español que ofrece una gran selección de bares de tapas, restaurantes y una abundancia de servicios. Todos los martes hay un mercado semanal que es muy popular entre los lugareños y turistas. A 20 minutos en coche del histórico puerto de Cartagena. Aeropuertos: Murcia aeropuerto regional (Corvera) es de 35 minutos en coche y el aeropuerto de Alicante 75 minutos en coche.



## Características:

### Características

Garden  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Terrace: 87 Msq.  
Parking - Space  
Beach: 3000 Meters  
Solarium: Yes  
Useable Build Space: 100 Msq.  
Double Bedrooms: 3  
Private Pool  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Gated  
Near Commercial Center

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B