



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Dénia, Dénia

315 000 €

Référence: N8043    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 56m<sup>2</sup>    Construite: 72m<sup>2</sup>    Terrasse: 24m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

**NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À DENIA** La nouvelle construction résidentielle comprendra 29 beaux appartements avec piscine commune. Les nouveaux appartements comprennent 2 ou 3 chambres, 2 salles de bains, un jardin ou un solarium et une aire de stationnement. Ils disposent également d'une buanderie et d'une pré-installation pour l'air conditionné. Dans un emplacement imbattable, à 2 km du centre ville et à 100 m de la plage. Denia est une station balnéaire populaire située sur la Costa Blanca, à proximité de la ville d'Alicante et surplombée par la chaîne de montagnes du Montgo. La ville possède l'un des ports les plus importants de la région, avec une flotte de pêche importante et des liaisons par ferry avec Ibiza et Majorque. Le port et la marina ont fait de Denia une ville prospère au cours des 40 dernières années. Avec une température moyenne de 20°C, Denia est une destination idéale pour les vacances ou pour vivre toute l'année. C'est une station balnéaire attrayante avec une vieille ville captivante, des restaurants raffinés et des plages magnifiques qui s'étendent sur plusieurs kilomètres. Denia se trouve à 1 heure des aéroports d'Alicante et de Valence.



## Spécification:

### Caractéristiques

Garden  
Near Schools  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Beach: 100 Meters  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Gated  
Communal Pool  
Elevator/Lift  
Terrace: 24 Msq.  
Useable Build Space: 57 Msq.  
Double Bedrooms: 2  
Near Bus Route  
Near Commercial Center

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B