



# Villa détachée à vendre à Alhama de Murcia, Alhama de Murcia

305 000 €

Référence: N8029    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 300m<sup>2</sup>    Construite: 100m<sup>2</sup>    Terrasse: 64m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

VILLAS NEUVES À CONDADO DE ALHAMA GOLF COURSE Nouveau complexe résidentiel de villas à Condado de Alhama Golf Resort. Villas avec 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte sur le salon, placards, terrasse, solarium privé et place de parking dans le jardin. Toutes les villas comprennent une piscine privée de 21 m2. INCLUS dans le prix : - PLACE DE STATIONNEMENT ALLOUÉE dans le jardin privé. - SOLARIUM avec escalier extérieur. - SALLES DE BAIN : les parois de douche, les meubles-lavabos, les miroirs et l'éclairage LED encastré dans le faux-plafond. - CUISINE : la hotte aspirante, l'éclairage LED encastré dans le plafond. - Climatisation pré-installée. - Les armoires encastrées sont doublées. - STORES ÉLECTRIQUES. - Système AEROTHERMIA. - Installation d'un adoucisseur d'eau. - POINT DE CHARGE pour VEHICULES ELECTRIQUES & HYBRIDES. - PISCINE PRIVÉE. Située dans le complexe golfique privé de Condado de Alhama, entre Alhama de Murcia et Mazarrón. Condado de Alhama Golf Resort est un fantastique complexe de golf avec de nombreux équipements et services. Un centre commercial, un centre sportif, une variété de bars et de restaurants, des supermarchés et plus de 25 piscines et jardins communs. Condado de Alhama Golf Resort possède son propre terrain de golf conçu par Jack Nicklaus et se trouve à seulement 15 minutes des belles plages de Bolnuevo et de Mazarron. Mazarron possède plus de 35 km de côtes, dont une grande partie est préservée. De nombreuses plages de la baie de Mazarron ont reçu le drapeau bleu pour leur qualité. Le Condado de Alhama Golf Resort se trouve à seulement 20 minutes du nouvel aéroport international de Corvera.



## Spécification:

### Caractéristiques

Garden  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Beach: 20000 Meters  
Parking - Space  
Useable Build Space: 86 Msq.  
Solarium: Yes  
Double Bedrooms: 3  
Terrace: 64 Msq.  
Private Pool  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Gated  
Location: Rural, Urbanisation

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B