



# Ático en venta en Torre Pacheco, Torre Pacheco

525.000 €

Referencia: N7807    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 151m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN URBANIZACION PRIVADA EN LA PROVINCIA DE MURCIA

Complejo residencial de apartamentos y bungalows de nueva construcción en urbanización privada. Preciosas viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios y 1 o 2 baños, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados, terrazas con vistas a las zonas verdes de este gran resort de lujo. Bungalow en planta baja con jardín privado, bungalows en planta alta con solarium privado. El complejo cuenta con piscina comunitaria y todas las viviendas disponen de plaza de aparcamiento y trastero. Situado en un complejo cerrado privado, con una entrada de acceso principal y seguridad las 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m<sup>2</sup>. Cuenta con senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de paddle y tenis, un campo de mini-golf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, clubhouse.... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial de aguas cristalinas de casi 17.000m<sup>2</sup> de superficie acuática, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, trayendo un trozo del Caribe a la Región de Murcia. Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propio bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago. El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva a su alcance.



## Características:

### Características

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Parking - Space

Terrace: 151 Msq.

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Communal Pool

Location: Rural, Urbanisation

Elevator/Lift

Beach: 3800 Meters

Useable Build Space: 85 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B