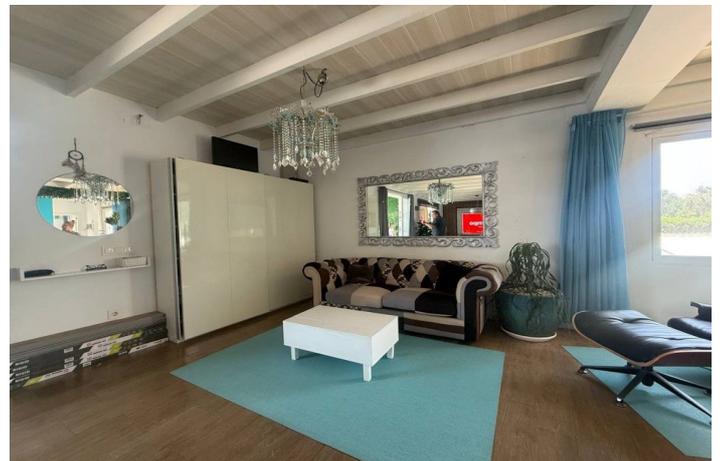




Abstandsvilla zum Verkauf in Albir, Altea

2.500.000 €

Referenz: R5076490 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 580m² Garten: 329m²





Costa Blanca North, Albir

???? Einzigartiges Strandgrundstück in Albir Eine exklusive Gelegenheit, ein Luxushaus direkt am Strand in einer der renommiertesten und malerischsten Gegenden der Costa Blanca - Albir - zu erwerben. ????? Hauptmerkmale: - Gesamte bebaute Fläche: ca. 250 m² - Großzügige Sonnenterrasse: ca. 100 m² - Grundstücksgröße: ca. 500 m² - Überdachter Parkplatz für 4 Autos ????? Layout: - 3 Ebenen: - Erdgeschoss: Drei völlig unabhängige Wohnungen, jede mit eigener Küche, Wohnbereich, zwei Bädern und Einbauschränken - Mittlere Etage: Zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche und eine große Terrasse mit atemberaubendem Meerblick - Obergeschoss: Offene Panoramaterrasse mit Chill-out-Bereich und atemberaubendem Blick auf das Meer, die Berge und die Promenade ????? Insgesamt: 7 Schlafzimmer, 5 Badezimmer ????? Freier, direkter Blick auf das Meer, den Strand und die Berge von jeder Ebene. ????? Echte Strandlage - ohne Straße oder Gebäude vor dem Haus. ????? Kommt mit einer gültigen Touristenlizenz ????? 100 % ganzjährige Auslastung ????? Konstant hohe Mieteinnahmen, überdurchschnittlich für die Region ? Perfekt für: - Privates Wohnen am Strand - Investition mit hervorragendem ROI - Kombinierte Nutzung (persönlich + Vermietung) ????? Eine seltene Gelegenheit, ein wirklich einzigartiges Küstengrundstück mit unschlagbarer Lage, Flexibilität und Einkommenspotenzial zu besitzen. **Verpassen Sie nicht Ihre Chance, sich dieses außergewöhnliche Zuhause zu sichern.**



Eigenschaften:

Garage