



Villa - Chalet en venta en Albir, Altea

2.500.000 €

Referencia: R5076490 Dormitorios: 7 Baños: 5 Terreno: 580m² Construido: 329m²





Costa Blanca North, Albir

📍 Propiedad única frente al mar en Albir Una oportunidad exclusiva de adquirir una casa de lujo ubicada en primera línea de playa en una de las zonas más prestigiosas y pintorescas de la Costa Blanca: Albir. 📍 Características principales:

- Superficie total construida: aprox. 329 m² - Amplia terraza solárium: aprox. 100 m² - Superficie de la parcela: aprox. 580 m² - Estacionamiento cubierto para 4 autos 📍 Diseño: - 3 niveles: - Planta baja: Tres apartamentos totalmente independientes, cada uno con su propia cocina, salón, dos baños y armarios empotrados. - Planta intermedia: Dos dormitorios, dos baños, cocina completa y una gran terraza con impresionantes vistas al mar, montaña y paseo marítimo. - Planta alta: Terraza panorámica abierta con zona chill-out e impresionantes vistas al mar, montaña y paseo marítimo. 📍 Total: 7 habitaciones, 5 baños 📍 Vistas directas y despejadas al mar, playa y montaña desde todos los niveles. 📍 Verdadera ubicación frente al mar, sin carreteras ni edificios frente a la casa. 📍 Viene con licencia turística vigente 📍 Ocupación del 100% durante todo el año 📍 Ingresos de alquiler altos y constantes, superiores al promedio de la zona 📍 Perfecto para:- Vida privada frente al mar- Inversión con excelente retorno de la inversión- Uso combinado (personal + alquiler) 📍 Una oportunidad única de poseer una propiedad costera verdaderamente única con una ubicación inmejorable, flexibilidad y potencial de ingresos. **No pierda la oportunidad de conseguir esta casa excepcional.**



Características:

Garaje