



# Apartamento Planta Media en venta en Los Dolses, Torrevieja

275.000 €

Referencia: R5076574    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 70m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Los Dolses

Apartamento de 2 dormitorios con terraza y piscina comunitaria Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en Playa Flamenca, situado en el exclusivo complejo Amanecer Deluxe, en pleno corazón de Orihuela Costa. Situado en planta baja, este apartamento destaca por su excelente estado de conservación ya que es prácticamente nuevo. Dispone de aire acondicionado, plaza de garaje y tiene una distribución cómoda y funcional, ideal tanto para residencia permanente como para segunda residencia o inversión. Amanecer Deluxe ofrece un entorno moderno y cuidado, con amplias zonas comunes y una estupenda piscina comunitaria, ideal para disfrutar del agradable clima mediterráneo durante todo el año. La urbanización es completamente privada y vallada, ofreciendo excepcionales zonas comunes que incluyen amplios jardines, zona infantil, piscina, spa y gimnasio, creando el ambiente perfecto para la relajación y el bienestar. La vivienda, lista para entrar a vivir, se vende sin amueblar y cuenta con aire acondicionado, una amplia terraza con vistas a los alrededores y una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo. UBICACIÓN: Los Dolses se encuentra en una exclusiva zona residencial del sur de la Costa Blanca, bellamente diseñada en torno a varios campos de golf bien establecidos, uno de los cuales es uno de los más emblemáticos de España. La urbanización cuenta con agradables plazas, centros comerciales y restaurantes donde podrá disfrutar de una amplia variedad gastronómica. La playa está a sólo 10 minutos. Cabo Roig y Playa Flamenca ofrecen playas de bandera azul, arena dorada y aguas cristalinas. El hospital más cercano es el Hospital Universitario de Torrevieja (a 4 km), y el Hospital Quirónsalud Torrevieja se encuentra a pocos minutos. La ciudad también cuenta con aeropuertos como el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia (a 35 km) y el Aeropuerto de Alicante (a 47 km). COMUNIDAD: 1080 € IBI: 300 € Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros!



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Suelo de Madera

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Climatización

Calefacción Central.

### Muebles

Sin Amueblar

### Estado

Regular estado de conservación