



Geschakelde Woning te koop in Benijófar, Benijófar

354.999 €

Referentie: R4917607 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 141m² Perceelgrootte: 183m²





Costa Blanca South, Benijófar

Dit op het westen gelegen, vier slaapkamer, herenhuis in Benijofar, ligt op loopafstand van de vele voorzieningen van deze populaire stad, waaronder een supermarkt, bars, restaurants, sportveld, school en medisch centrum. Op slechts 5 minuten rijden van de golfbaan Quesada en La Marquesa, en ongeveer 12 minuten van de prachtige stranden langs de kust, is dit pand ideaal gelegen. Dit 183m² grote gezinshuis is slechts 5 jaar geleden gebouwd en beslaat drie verdiepingen. De begane grond beschikt over een open, moderne, hoogwaardige inbouwkeuken, een familiedouche en een ruime woon-/eetkamer met grote glazen schuifdeuren die naar de betegelde tuin en het privézwembad leiden. De onderbouw biedt veelzijdigheid, waaronder een tweepersoonsslaapkamer met toegang tot een terras, een douche en een bijkeuken, toegankelijk via zowel een interne als externe trap. De eerste verdieping bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, waarbij de hoofdslaapkamer toegang heeft tot een privéterras en een familiedouche. Een externe trap leidt naar een privésolarium met uitzicht op het platteland en de bergen. Het buitenterrein is betegeld voor weinig onderhoud en is toegankelijk voor auto's. Extra functies zijn onder andere inbouwkasten in drie slaapkamers, overal airconditioning en zowel externe als interne toegang tot de onderbouw. Deze woning biedt een perfecte mix van modern design en bruikbaarheid, gelegen in de gewilde Costa Blanca South. Disclaimer: Let op: de onderbouw is geclassificeerd als opslagruimte op de eigendomsakte, maar deze ruimte is aangepast voor het gebruik van een woonkamer, een slaapkamer, een doucheruimte, een bijkeuken en een opslagruimte. Als u het nieuwe gebruik wilt registreren bij het kadaster en het kadaster, moet een architect controleren of de ruimte voldoet aan de juiste woonomstandigheden (hoogte, ventilatie, enz.) en vervolgens het juiste certificaat afgeven. Een ander certificaat van de Vereniging van Eigenaren is ook vereist.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Bijkeuken

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Privé zwembad