info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Penthouse zum Verkauf in Dénia, Dénia

745.000 €

Referenz: R5047939 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 244m^2

Costa Blanca North, Dénia

Fantastisches Luxus-Attikawohnung mit Panoramablick auf das Meer, direkt am Sandstrand von Playa de la Almadraba, im modernen Taylor Wimpey Bella Beach-Komplex gelegen. Diese exklusive Attikawohnung bietet atemberaubenden Meerblick von allen Zimmern und verfügt auch über eine Dachterrasse von nicht weniger als 94,85 m2, auf der Sie spektakuläre 360°-Aussichten genießen können. Im Osten erstreckt sich die Küste bis Gandía, im Westen die Türme des Montgó-Gebirges, im Norden sieht man direkt das Meer und im Süden hat man einen Blick auf die beeindruckende Sierra de Segaria. Mit einer Nutzfläche von 84,90 m2 und einer Terrasse von 51,46 m2 auf derselben Etage bietet diese Attikawohnung viel Platz und Komfort. Sie betreten eine elegante Diele mit einem geräumigen Doppelzimmer auf der linken Seite und einem Badezimmer auf der rechten Seite. Die Diele führt zu einem Wohnzimmer, in dem der spektakuläre Meerblick sofort ins Auge fällt und Schiebetüren den Zugang zur Terrasse ermöglichen. Die moderne, voll ausgestattete Küche befindet sich neben dem Wohnzimmer und hat ebenfalls direkten Zugang zur Terrasse. Weiter den Flur entlang befindet sich ein zweites Doppelzimmer mit Zugang zur Terrasse, und am Ende des Flurs befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und ebenfalls direktem Zugang zur Terrasse. Die Attikawohnung ist mit Klimaanlage für Heizung und Kühlung ausgestattet, und alle Fenster sind mit elektrischen Rollläden versehen. Sie wird komplett möbliert verkauft, sodass Sie sofort einziehen können. Auf der Terrasse gibt es auch einen praktischen Abstellraum und einen Einbauschrank mit Waschmaschine. Darüber hinaus stehen Ihnen ein privater Parkplatz und ein separater Abstellraum von 7,15 m² in der Tiefgarage zur Verfügung. Die Lage ist ideal: Sie genießen völlige Ruhe und Privatsphäre, während das pulsierende Denia mit seinen lebhaften Restaurants, Geschäften und dem Yachthafen nur 15 Autominuten entfernt liegt. Diese einzigartige Attikawohnung ist Teil eines neuen, 2024 fertiggestellten Komplexes, der Ihnen die Möglichkeit bietet, ein Traumhaus in die Hände zu bekommen, bereit zum Einziehen, so gut wie neu. Kontaktieren Sie uns noch heute für einen Besichtigungstermin.

Eigenschaften:

Merkmale	Möbel	Parken
Aufzug	Voll eingerichtet	Garage
Lagerraum		
W-lan		
Versorgungsraum		