



## Ático en venta en Dénia, Dénia

695.000 €

Referencia: R5047939    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 244m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Dénia

Fantástico ático de lujo con vistas panorámicas al mar, en primera línea de la playa de arena de Playa de la Almadraba, situado en el moderno complejo de Taylor Wimpey Bella Beach. Este exclusivo ático tiene impresionantes vistas al mar desde todas las habitaciones y también cuenta con una terraza en la azotea de nada menos que 94,85 m<sup>2</sup> donde se puede disfrutar de espectaculares vistas de 360°. Al este, la costa se extiende hasta Gandía, al oeste las torres de la montaña del Montgó, al norte se ve directamente el mar y al sur tiene vistas a la impresionante Sierra de Segaria. Con una superficie útil de 84,90 m<sup>2</sup> y una terraza de 51,46 m<sup>2</sup> en la misma planta, este ático ofrece espacio y comodidad. Se accede a un elegante vestíbulo con un amplio dormitorio doble a la izquierda y un cuarto de baño a la derecha. El vestíbulo conduce a una sala de estar, donde la espectacular vista al mar llama inmediatamente la atención y donde las ventanas correderas dan acceso a la terraza. La moderna cocina, totalmente equipada, se encuentra junto al salón y también tiene acceso directo a la terraza. Más adelante en el pasillo hay un segundo dormitorio doble con conexión a la terraza y al final del pasillo está el dormitorio principal con baño en-suite, vestidor y también acceso directo a la terraza. El ático dispone de aire acondicionado para calefacción y refrigeración y todas las ventanas están equipadas con persianas eléctricas. Se vende completamente amueblado, lo que le permite mudarse inmediatamente. En la terraza también hay un práctico trastero y un armario empotrado con lavadora. Además, dispondrá de una plaza de aparcamiento privada y un trastero independiente de 7,15 m<sup>2</sup> en el garaje subterráneo. La ubicación es ideal: disfrutará de total tranquilidad y privacidad, mientras que la bulliciosa Denia con sus restaurantes de ambiente, tiendas y puerto deportivo está a sólo 15 minutos en coche. Este ático único es parte de un nuevo complejo terminado en 2024, dándole la oportunidad de tener en sus manos un piso de ensueño listo para entrar a vivir, tan bueno como nuevo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para visitarlo.



## Características:

### Características

Ascensor

Trastero - Almacén

WiFi

Lavadero

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje