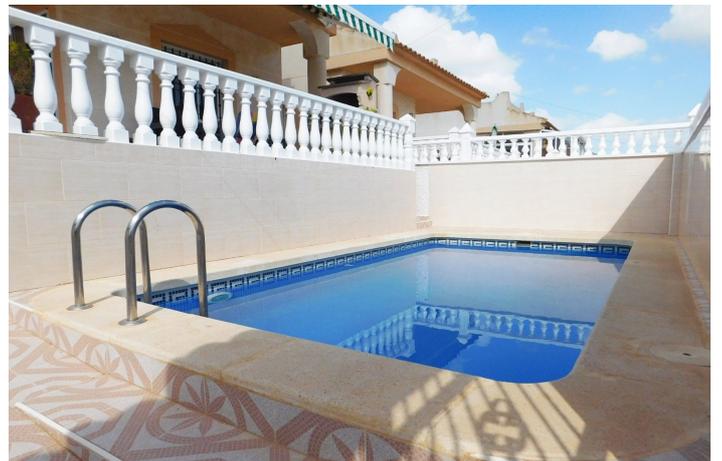
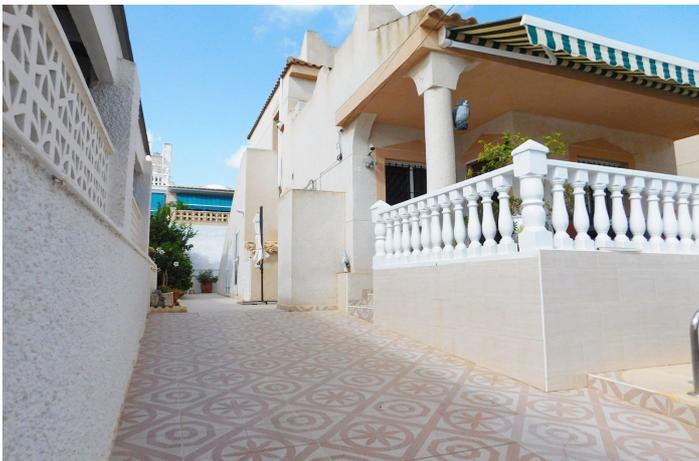




Villa détachée à vendre à Blue Lagoon, San Miguel de Salinas

225 000 €

Référence: R5073688 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 189m² Construite: 100m²





Costa Blanca South, Blue Lagoon

Je suis fier de vous présenter cette magnifique villa individuelle située à El Galan, à la frontière de Villamartin. Composée de 3 chambres et 2 salles de bains, construite en 1999 et orientée à l'est. Offrant une vue imprenable sur la mer depuis son balcon privé et son solarium sur le toit, cet appartement est à quelques pas de toutes les commodités, notamment le parcours de golf de championnat de Villamartin, le mini-golf du Groenland et l'école privée internationale. La maison est équipée du chauffage central au gaz naturel, de la climatisation, d'un portail électrique, de toldos avec moustiquaires et d'un chauffe-eau solaire. Le jardin est facile d'entretien avec ses arbres matures, son barbecue intégré et ses plantes en pot. Il y a une douche extérieure et trois celliers. En bref, la propriété est accessible dès l'entrée par la piscine privée donnant sur la terrasse avant. L'entrée de la villa comprend un spacieux séjour en L et une cuisine française entièrement équipée. Deux chambres doubles et une salle de bains familiale se trouvent à ce niveau, tandis que l'appartement annexe indépendant est accessible à l'étage par un escalier extérieur. Elle comprend un séjour ouvert avec cuisine, une chambre double et une salle de bains séparée. De là, vous accédez au grand balcon et à l'escalier en colimaçon menant au solarium sur le toit offrant une vue magnifique sur les environs et la mer. Partiellement meublée. Le Blue Lagoon vous offre tout ce dont vous avez besoin à deux pas : de nombreux bars, restaurants et boutiques, dont des coiffeurs, des magasins de meubles et de grands supermarchés. Une excellente école internationale se trouve à proximité et le golf de Villamartin est à seulement 3 minutes en voiture. Vous trouverez également six autres parcours de golf de championnat à proximité. Les plages Pavillon bleu et le centre commercial La Zenia Boulevard sont à seulement 10 minutes en voiture. Les frais de communauté s'élèvent à 131 € par an, le suma étant de 311 € par an.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Salle de stockage

Solarium

Buanderie

Meubles

Entièrement meublé

Climatisation

Climatisation

Piscine

Private