



Semi-Detached House zum Verkauf in Benijófar, Benijófar

229.000 €

Referenz: R5050792 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 60m² Garten: 180m²





Costa Blanca South, Benijófar

Erdgeschosswohnung zu verkaufen – mit zwei Eingängen und großem PotenzialWir präsentieren dieses charmante Haus aus dem Jahr 1960, das vollständig renoviert wurde. Es befindet sich auf zwei Flurstücken und bietet 180 m² Wohnfläche.Raumaufteilung:3 Schlafzimmer2 großzügige Wohnzimmer und 2 Küchen à 35 m² mit Klimaanlage und Kamin1 Badezimmer1 AbstellraumHeller Innenhof (25 m²)Schöner Garten (60 m²) mit Zugang zur Rückseite und LagerraumSonnige TerrasseDas große Highlight:Das Haus verfügt über zwei separate Eingänge – einer zur Hauptstraße, ideal für ein Geschäft, und ein privater Eingang für Wohnzwecke. Diese Aufteilung ermöglicht die Schaffung von zwei getrennten Wohneinheiten.Ideal geeignet für:Lukratives InvestitionsprojektGemischte Nutzung (Wohnen/Gewerbe)ZweifamilienhausHelle Räume in einem aufstrebenden Viertel, nur 11 km vom Strand entfernt.Eine einmalige Gelegenheit – schnell besichtigen!